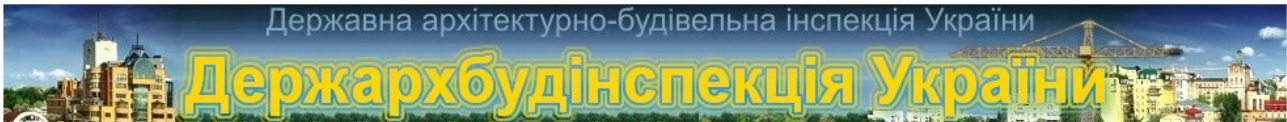


Під Ніконова протягнули зміну для забудови житлом 5 гектарів заводу на «Либідській»

2020-02-13

ПАТ «Київський електротранспортний завод» у лютому зареєстрував повідомлення про початок підготовчих робіт з реконструкції будівель по вул. Велика Васильківська, 143/2 у Печерському районі Києва. Про це свідчать дані офіційного сайту ДАБІ.



Держархбудінспекція України

на головну | скинути | регіон: м.Київ | рік: 2020 | лютий | вид: | кат.: | класс насл.: | пошук: велика василь | фільтр

Фільтр: Рік - "2020", Місяць - "02", Регіон - "м.Київ", Пошук - "велика васильківська, 143", Кількість документів: 1

№	ДАБК	Документ	Об'єкт	Кат.	Замовник	Технічний нагляд	Проектувальник	Авторський нагляд	Підрядник	Інформація про земельну ділянку
КВ 010200341597	м.Київ	повідомлення про початок підготовчих робіт	Реконструкція будівель і споруд; м.Київ, Печерський, вул. Велика Васильківська, 143/2		Приватне акціонерне товариство "Київський електротранспортний завод" 04012017	АТ № 003923 Хороший Віктор Володимирович		Петренко Віктор Миколайович	39167127 Товариство з обмеженою відповідальністю "КАНБУД"	витяг з реєстру прав власності (інформаційна довідка) 176187798 2019-08-02

Реконструкція полягає у будівництві на ділянці площею 5,33 га по вул. Великій Васильківській, 143/2 дев'яти багатоповерхових житлових будівель з паркінгом, багатофункціональним комплексом та загальноосвітньої школи на 990 учнівських місць.

Вказана ділянка є промисловою зоною, де будівництво житла заборонене відповідно до Генерального плану столиці. З початку 1900-х на цій ділянці був завод з ремонту та виготовлення вагонів, тролейбусів і трамваїв.

Житлова забудова цієї території стала можливою завдяки ухваленому 19 грудня 2019 року Київською радою рішення, яким було затверджено Детальний план території в районі вулиць Великої Васильківської, Академіка Філатова, Анрі Барбюса, Тверської та бульвару Дружби народів у Печерському районі м. Києва.



План існуючого використання території



Затверджені зміни, відповідно до ДПТ від 19.12.2019, які передбачають житлову забудову

У вказаному ДПТ зазначили, що «на даний час ділянка ...не використовується за призначенням як промислова територія, а також має негативний вплив на прилеглу житлову забудову».

І врахували «інвестиційні наміри» «Київського електротранспортного заводу» від лютого 2019 року, який запропонував забудувати вказану промзону житловим комплексом.

Замовником будівництва є ПАТ «Київський електротранспортний завод», а підрядником – ТОВ «Канбуд», співзасновником якого є колишній перший заступник голови КМДА Віталія Кличка Ігор **Ніконов**.

Кінцевим бенефіціарним власником ПАТ «Київський електротранспортний завод» є Марія Антонова, власник істотної участі – Роман Дідух.

Марія Антонова – це донька депутата Київради від «Батьківщини» Олени Антонової. Остання є керівником ТОВ «Стоїк-Плюс», що є одним із власників «Київського електротранспортного заводу». У середині 2000-х рр співзасновницями «Стоїк-Плюс» були дружина та дочка экс-нардепа Віктора Пилипишина.

За даними ЗМІ, Марія Антонова є СЕО ТД «Калинівка-преміум», що входить до холдингу «Стоїк» **Пилипишина**. У свою чергу її мати, депутат Олена Антонова є співзасновницею ГО «Кияни передусім!» разом з Віктором Пилипишином, а також ГО «Діти передусім» – разом з його сином Олександром Пилипишином.