

## Спасибко Александр Валерьевич

2016-04-20



**Экс-заместитель председателя Киевской городской государственной администрации (КГГА).**

### 1. Место рождения, образование

- 1) Александр Спасибко родился 21 ноября 1976 года в Киеве.
- 2) В 1999 году закончил Киевский университет им. Т. Шевченко по специальности “преподаватель истории”.
- 3) В 2002 году – Киевский национальный университет им. Т. Шевченко, специальность: “правоведение, юрист”.

### 2. Семейное положение

По последним данным, Александр Спасибко не женат. По состоянию на 2016 год, был женат на Татьяне Леонидовне Спасибко. Имеет дочь Екатерину и сына Валерия. По версии [“SKELET-info”](#) Спасибко оформил фиктивный

развод для того, чтобы записать на жену ценное имущество, происхождение которого трудно объяснить.

### 3. Карьера

- 1) Трудовую деятельность Александр Спасибко начал в мае 1997 года, водителем в Киевском филиале АОЗТ "Центр продажи объектов незавершенного строительства".
- 2) С февраля 2000 года – ведущий специалист управления реализации конверсионного имущества корпорации "Укринмаш".
- 3) С ноября 2000 года – юрисконсульт ООО "Автолюкс – сервис".
- 4) С ноября 2001 по апрель 2003 года – юрисконсульт ГП "Управление эксплуатации зданий" ОАО "ТАК "Автомобильные дороги Украины" (так указано в [официальной биографии](#), однако ГП "Управление эксплуатации зданий" ([ЕГРПОУ 22901850](#)) находится в составе госкорпорации "Укрбуд", последние годы контролируемого членами семейного клана [Микитасей](#)).
- 5) С июня 2003 по сентябрь 2014 год – юрист, а затем директор ООО "Ярославов вал".
- 6) С сентября 2014 года – помощник главы отдела организационно-документального обеспечения деятельности председателя КГГА.
- 7) С октября 2014 года – директор Департамента строительства и жилищного обеспечения КГГА.
- 8) С 28 января 2016 по 4 декабря 2019 года – заместитель председателя КГГА. Александр Спасибко имел широкий спектр [полномочий и обязанностей](#), преимущественно в сфере строительства.
- 9) [Уволен распоряжением](#) киевского городского головы [Виталия Кличко](#) от 4 декабря 2019 года № 1005 по соглашению сторон (п.1. ст. 39 КЗоТ).

### 4. Регалии и награды

Александр Спасибко имеет 9 ранг государственного служащего, который был ему присвоен городским головой Виталием Кличко сразу после назначения. Это было грубым нарушением Закона "О государственной службе" (в редакции 1993 года), по которому начинать службу Спасибко должен был с 15-го ранга.

### 5. Связи, схемы и скандалы

- 1) Александр Спасибко [известен как многолетний руководитель](#) строительных фирм предпринимателя и миллиардера Леонида Юрушева: ООО "Ярославов Вал" (занимается строительством, куплей-продажей недвижимости производственно-технического назначения, а

также сдачей недвижимости в аренду), ООО "Бизнес Центр Студенческий" и ООО "Аквапарк". В рейтинге самых богатых людей Украины за 2015 год, по версии издания Фокус, Юрушев занял 7 место, с состоянием 900 млн дол.

- 2) Среди проектов компаний: отель "InterContinental" на Большой Житомирской, "Fairmont Grand Hotel Kyiv" на Подоле, "Ривьера на Подоле", бизнес-центр "Leonardo" на углу Владимирской и Хмельницкого. ООО "Аквапарк" известно из-за скандала 2012-2013 г.г., связанного с незаконной застройкой вблизи озера Тельбин.
- 3) В конце марта 2016 года в кулуарах КГГА ходили упорные слухи о том, что замглавы КГГА по строительству Александр Спасибко подыскивает себе новую работу. Якобы это было связано с тем, что Спасибко устал от активности экс-замминистра Минрегионстроя Дмитрия Исаенко, который занялся активной "прорисовкой" Детальных планов территорий Киева (ДПТ) под интересы конкретных столичных застройщиков.
- 4) Считается, что Александр Спасибко находился в доверительных отношениях с экс-директором Департамента архитектурно-строительного контроля КГГА Еленой Марченко и экс-директором Департамента строительства и жилищного обеспечения КГГА Константином Федотовым. Оба – бывшие руководители КП "Спецжилфонд", их связывает со Спасибко многолетняя совместная работа в системе предприятий миллиардера от строительства Леонида Юрушева.
- 5) По имеющимся данным, младший сын Ивана Салия (депутат ВР I и III созывов, в 1992 – 1993 г.г. - представитель президента Украины в Киеве – глава КГГА) - Константин и Александр Спасибко являются давними закадычными друзьями. Более того, в 2016-2017 г.г. Спасибко всем представлял Константина Салия как своего советника или помощника, и даже брал его с собой на официальные заседания – хотя потом оказалось, что Салий не был оформлен в штат КГГА.
- 6) Более того, под предлогом поиска решения проблем более 15-ти тысяч инвесторов, пострадавших от строительной аферы Войцеховского, Спасибко широко анонсировал созданный им "Алгоритм". Алгоритм заключался в том, что инвесторы должны создавать ЖСК или ОСМД, через которые за свой счет достраивать свои дома и легализовывать всю строительную документацию.
- 7) Так вот, создание таких объединений с помощью и по прямой рекомендации Спасибко монополизировал Константин Салий. "Алгоритм" имени Спасибко во-первых, отводил удар от КГГА и его самого, так как более 60-ти компаний Войцеховского застраивались без

каких-либо разрешений и землеотводов; во-вторых, защищал строительных чиновников от обвинений в бездействии и игнорировании проблем обманутых людей и в-третьих, вместо старой финансовой пирамиды – строил новую, в том числе [с участием фирм Войцеховского](#).

- 8) “Под эту марку” Спасибко продолжил свое любимое занятие – легализацию незаконных застроек и создание условий для последующих через [утверждение десятков ДПТ](#) (детальных планов территорий), которые противоречат существующему Генплану Киева.
- 9) Когда же депутаты не соглашались придать этому процессу видимость законности с помощью внесения изменений в городскую программу создания градостроительной документации, [Спасибко угрожал](#) им многотысячными митингами “вкладчиков Войцеховского”. Схема с незаконными ДПТ грозит Киеву строительным хаосом и чрезвычайными последствиями, поэтому прокуратура Шевченковского района с сентября 2018 года [расследует](#) соответствующее уголовное дело.
- 10) Еще один приятель Спасибко – Олег Репа, бывший подчиненный Войцеховского, в “активе” которого фиктивное предпринимательство и налоговые махинации. Как писал Сергей Варис для SKELET-info, пока Спасибко “разводил” вкладчиков Войцеховского, Репа с его помощью с 2014 года создал три новые пирамиды: ЖК [“Шевченковский”](#), [“Перспектива”](#) и [“Рич Хаус”](#), за что сейчас основное время проводит на допросах и в судах.
- 11) 23 сентября 2019 года Кличко [объявил об увольнении](#) двух своих заместителей – Дмитрия Давтяна и Александра Спасибко. Тогда же столичный градоначальник представил общественности своего нового советника - предпринимателя Максима Бахматова, который после согласования в Кабмине якобы должен занять должность замглавы КГГА с широкими полномочиями.
- 12) Позднее Дмитрий Давтян [заявил](#), что не писал заявление об увольнении со своей должности и не собирается. Давтян сказал, что анонсы Кличко о его увольнении – это борьба за свое политическое будущее. Вслед за Давтяном свое кресло [отказался](#) покидать и Спасибко.
- 13) В ответ на демарш Давтяна и Спасибко Виталий Кличко в очередной раз [перераспределил обязанности](#) между первым заместителем председателя КГГА и заместителями главы КГГА. Согласно последней редакции распоряжения КГГА № 979, у Кличко в горгосадминистрации продолжили работать восемь заместителей. При этом Александр Спасибко и Дмитрий Давтян, по сути, уже ни за что не отвечали и не имели никаких полномочий.

## 6. Доходы, собственность

[Декларация об имуществе, доходах, расходах и обязательствах финансового характера за 2015 год.](#)

[Декларация Александра Спасибко об имуществе, доходах, расходах и обязательствах финансового характера за 2015 год](#), опубликованная на сайте Нацагенства по вопросам предотвращения коррупции (е-декларирование НАЗК).

Согласно данным декларации официальный суммарный доход Александра Спасибко в 2015 году составил 98,5 тыс. грн и состоял из 96,8 тыс. грн зарплаты и 1,7 тыс. грн материальной помощи.

В собственности Спасибко значилось:

- квартира площадью 55,4 кв.м в Киеве, приобретенная в 2010 году;
- гараж площадью 15,4 кв.м (2008 год);
- автомобиль Honda CR-V (2013 г.в.) – в совместной собственности с супругой.

Жена Спасибко, Татьяна, в 2015 году имела доход 250 тыс. грн, который состоял исключительно из заработной платы, полученной в ООО "Ярославов Вал".

В ее собственности было:

- два земельных участка в Киевской области площадью 1000 кв.м (в с. Подгорцы, 2011 год) и 1390 кв.м (в с. Сухолучье, 2015 год);
- жилой дом в Подгорцах 247,9 кв.м (2014 год);
- квартира в Киеве 126,6 кв.м (2009 год).

Кроме этого, супруги Спасибко имели наличные накопления: 200 тыс. грн, 45 тыс. долл. США и 7 тыс. евро, которые находились в совместной собственности.

[Декларация Александра Спасибко об имуществе, доходах, расходах и обязательствах финансового характера за 2016 год.](#)

В декабре 2016 года Александр Спасибко приобрел и [задекларировал](#) еще один участок в с. Подгорцы площадью 1008 кв.м.

В сентябре 2016 года у Татьяны Спасибко появился PORSCHE CAYENNE 2013 г.в.

Наличные накопления семьи в гривне увеличились до 600 тысяч.

[Декларация Александра Спасибко об имуществе, доходах, расходах и обязательствах финансового характера за 2017 год.](#)

По итогам 2017 года Александр Спасибко задекларировал 2 млн 183 тыс. 467 гривен доходов: заработная плата – 488 тыс. 467 гривен, подарок в неденежной форме – 395 тыс. гривен и подарок в денежной форме – 1,3 млн гривен. Это почти на 1,3 млн гривен больше, чем чиновник заработал в 2016 году. По результатам 2017 года Спасибко задекларировал наличные сбережения в размере 653 тыс. гривен, 7 тыс. евро и 45 тыс. долларов.

В мае 2017 года Татьяна Спасибко приобрела в Подгорцах Обуховского района дачный дом площадью 247,9 кв. м. и два земельных участка по 1000 кв.м.

Сам Спасибко в марте 2017 года также приобрел земельный участок в Обуховском районе – 814 кв.м, в мае там же еще один – 993 кв.м.

Стоит отметить, что жена Спасибко исчезла из годовой декларации вместе с автомобилем Porsche Cayenne 2013 года выпуска и всей задекларированной на нее недвижимостью, кроме одного земельного участка – 1000 кв.м в Подгорцах, который Спасибко задекларировал теперь, как свой.

[Декларация Александра Спасибко об имуществе, доходах, расходах и обязательствах финансового характера за 2018 год.](#)

Единственным источником дохода Александра Спасибко в 2018 году указана зарплата в размере 506 тыс. 432 гривны. Замглавы КГГА не имеет денежных средств на банковских счетах, однако задекларировал 1,4 млн гривен, 45 тыс. долларов и 7000 евро наличными.

Согласно декларации за 2018 год, Спасибко, как и ранее, заявил о владении квартирой в Киеве (55,4 кв. м), тремя земельными участками (1000, 1008 и 993 кв. м) и домом (247,9 кв. м) в селе Подгорцы Киевской области.

Отметим, что в декларации указаны всего два члена семьи заместителя председателя КГГА – сын и дочь.

[Декларация Александра Спасибко об имуществе, доходах, расходах и обязательствах финансового характера за 11 месяцев 2019 года.](#)(перед увольнением).

31 мая 2019 года Спасибко [получил](#) от отца в наследство дом в Киеве 39,4 кв.м.

За декларируемый период его доходы составила только зарплата в размере 506 тыс. 432 гривны.

Остальные активы остались без изменений.

---

*Последнее обновление: 5.12.2019 года*

**Киев **V**ласть**