

Колишню директорку компанії-реставратора будинку Руссова відправили в СІЗО з можливістю застави

2021-02-04



Київський районний суд Одеси обрав запобіжний захід для колишньої директорки **ТОВ "Укрспецпроект" Олени Сердюк** у вигляді тримання під вартою.

Втім, як йдеться в [ухвалі суду](#), вона може вийти з СІЗО **під заставу** в розмірі **301,9 тисячі гривень**.

Слідство наполягає, що **у період з червня 2019 року по вересень 2019 року**, (більш точний час в ході слідства встановити не вдалось), директорка, зловживаючи своїм службовим становищем, за попередньою змовою з невстановленими службовими особами **ТОВ «Технаглядбуд»** та іншими невстановленими особами, фальсифікувала документи - актив приймання виконаних будівельних робіт, довідок про вартість виконаних будівельних робіт й витрат та привласнила бюджетні кошти.

1) За серпень 2019 року на суму 3 млн 429 тис. грн.

2) За вересень 2019 року на суму 3 млн 273 тис. грн.

Зокрема в актах йдеться про виконання робіт з монтажу віконних блоків з євробруса (заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м. кв. і до 3 м. кв. з євробруса в кам'яних стінах житлових і громадських будівель) та робіт з монтажу віконних блоків з євробруса з декоративним художнім різьбленням загальною площею 405,95 кв. м.

Разом з тим, згідно з обмірами фактично виконаних робіт, проведених в рамках здійснення будівельно-технічної експертизи, обсяг фактично змонтованих у будівлі віконних блоків склав 271,285 кв. м, тобто до вказаних актів приймання виконаних робіт внесено завідомо недостовірні відомості щодо обсягів виконаних робіт з монтажу вікон, а саме обсяги завищено на 134,665 м кв. (фактично невиконаний обсяг робіт), на загальну суму 4 млн 991 тис. грн.

Будинок Руссова побудований в 1897-1898 роках за проєктом архітекторів Шмідта і Чернігова. Цю будівлю, завдяки неповторним архітектурним і декоративним рішенням, відразу назвали однією з найгарніших в місті. У 1991 році будівлю визнано пам'яткою архітектури і містобудування місцевого значення. В результаті неодноразових пожеж 2006-2009 років в будинку Руссова були знищені дах, частково міжповерхові перекриття, сходи, несучі та огорожувальні конструкції.

Нагадаємо, директору підрядної компанії, що виконувала ремонтно-реставраційні роботи у приміщеннях будинку Руссова повідомили про підозру у службовому підробленні та [привласненні бюджетних коштів](#).

24 квітня 2018 року, відбувся аукціон з вибору фірми, яка проведе ремонтно-реставраційні роботи будинку Руссова.

У ньому взяли участь три компанії:

- 1) ТОВ "Підприємство "Альянс",
- 2) ТОВ "Фис", ТОВ "Укрспецпроект".
- 3) [Переможцем обрали](#) ТОВ "Укрспецпроект",

якому врешті-решт сплатили **95 млн 51, 7 тис. грн.**

В грудні минулого 2020 року прокуратура повідомила про підозру власнику [частини приміщень](#) будинку Руссова та керівнику підприємства-

підрядника в умисному знищенні, руйнуванні та пошкодженні об'єктів культурної спадщини чи їх частин.

В серпні Одеський міський голова **Геннадій Труханов** створив робочу групу для виявлення можливих порушень при виконанні ремонтно-реставраційних робіт за адресою: м. Одеса, вул. Садова, 21 (**будинок Руссова**).

Раніше Одеський муніципалітет повідомив, що жителі Рені Одеської області зареєстрували на себе кілька квартир, об'єднаних в єдине приміщення, і флігель у дворі будинку Руссова, видаючи себе за власників.

Будівлю будинку Руссова в Одесі зареєстрували як комунальну власність одразу ж після засідання виконкому в п'ятницю 3 липня.

В січні 2019 року правоохоронці почали перевіряти свої підозри про те, що під час реконструкції будинку Руссова в Одесі співробітники управління капітального будівництва міськради привласнили або витратили бюджетні кошти, зловживаючи службовим становищем.

Також додамо, що 27 грудня 2019 року фасад будинку Руссова урочисто очистили від лісів, повідомивши про закінчення його реставрації.