



**Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗОР К" в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Михайла Бойчука, 1/2 у Печерському районі міста Києва**

Рішення від 19.12.2019 № 588/8161

Статус: Чинний

редакція станом на:



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
IX сесія VIII скликання

## **РІШЕННЯ**

від 19 грудня 2019 року N 588/8161

**Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗОР К" в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Михайла Бойчука, 1/2 у Печерському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗОР К" для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Михайла Бойчука, 1/2 у Печерському районі міста Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.08, заява ДЦ від 20 лютого 2019 року N 50102-003679720-031-03, справа Д-9276).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗОР К", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0475 га (кадастровий номер 8000000000:82:115:0011, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку N НВ-0002329022018) для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Михайла Бойчука, 1/2 у Печерському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу нерухомого майна від 04 липня 2018 року N 477, акт приймання-передачі майнового вкладу засновника (учасника) до статутного капіталу ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗОР К" від 30 серпня 2018 року N 2508, N 2509, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06 вересня 2018 року N 136828561).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗОР К":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до [рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року N 384/6600 "Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва"](#) (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Це рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

---

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2021.  
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2021.  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2021.

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.  
Всі права на матеріали, розташовані на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua), охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

