



08/231-779/PP
23.06.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів XIX-XX століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження»

Відповідно до Конституції України, 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», Конвенції про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, Конвенції про охорону архітектурної спадщини Європи з метою захисту історичних будівель та збереження традиційного характеру історико-культурного середовища, дослідження та визначення статусу історичної забудови міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни та доповнення до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів XIX-XX століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження», а саме:

2. Пункт 1 доповнити підпунктом 1.1. наступного змісту:

«1.1. Перелік об'єктів XIX-XX ст., які пропонуються для включення до Переліку виявлених об'єктів культурної спадщини (яким може загрожувати знищення або пошкодження) доповнити списком об'єктів, зазначених у додатку до цього рішення (далі - Додаток 2 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221).».

3. Пункт 2 викласти в такій редакції:

«Ввести тимчасову заборону (мораторій) на видачу вихідних даних та документів дозвільного характеру на проведення реконструкції будівель і споруд, проведення підготовчих робіт, а також на будівельні роботи з реконструкції та/або

нового будівництва на об'єктах, що збудовані в XIX-XX століттях (історичних будівлях) на території міста Києва, передбачених додатками до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 до визначення їх правового статусу згідно із Законом України «Про охорону культурної спадщини».

4. Пункт 3 викласти в такій редакції:

«Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Державній інспекції архітектури та містобудування України на період дії мораторію, при розгляді документації щодо об'єктів, зазначених у додатках до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221, надавати та погоджувати вихідні дані виключно на проведення реставраційних і невідкладних протиаварійних та консерваційних робіт.»

5. Пункт 4. викласти в такій редакції:

«Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення проаналізувати та визначитись щодо включення об'єктів, зазначених у Додатку 2 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 до Переліку об'єктів культурної спадщини та, у разі необхідності, підготувати та подати до Київської міської ради відповідні зміни у Додаток 2 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221.

4.2. Протягом 2022 року виконати комплекс заходів, спрямованих на забезпечення, у відповідності до вимог чинного законодавства, занесення остаточно визначених об'єктів до Переліку об'єктів культурної спадщини.

4.3. З моменту прийняття цього рішення постійно здійснювати необхідні заходи щодо захисту та охорони об'єктів, зазначених у додатках до цього рішення, у відповідності до вимог пам'яткоохоронного законодавства.»

6. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений законодавством України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини та постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради:

Владислав ТРУБИЦІН

Ксенія Сешенкова
Олександр Бурко

Присяжний М.О.

Виталий Р.О.

Ганніна І.В.

Дурдучев В.В.

ПОГОДЖЕННЯ:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань охорони
культурної спадщини

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
охорони культурної спадщини

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних
відносин

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних відносин

В. о. начальника управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Олександр ПОГРЕБИСЬКИЙ

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Юрій ФЕДОРЕНКО

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради
від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо
збереження об'єктів ХІХ-ХХ століття (історичних будівель) на території
міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів ХІХ-ХХ століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження», має особливе значення для збереження тих об'єктів, що донесли до нашого часу певну естетичну, етнологічну, історичну, мистецьку, наукову чи художню цінність і зберегли свою автентичність, проте, станом на сьогодні не мають статусу, який забезпечить належну їх охорону.

Питання важливості збереження культурної спадщини було предметом обговорення на засіданні Ради національної безпеки і оборони України 20 серпня 2021 року, за підсумками якого схвалено протокол № 28 «Щодо руйнації нерухомих об'єктів культурної спадщини», у якому серед іншого передбачено вжиття дієвих заходів з метою захисту та збереження об'єктів культурної спадщини.

На сьогодні велика кількість будівель Києва перебувають під загрозою їх знесення, знищення попри історичний статус. Майже кожен тиждень ми назавжди втрачаємо одну за одною історичні будівлі, що «не дочекались» своєї черги на дослідження та постановку на облік, відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини». Нажаль, ця болюча тенденція прогресує з кожним днем.

Своєчасне виявлення, дослідження та занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України забезпечує їх належне утримання, захист та охорону.

Правові, організаційні, соціальні та економічні відносини у сфері охорони культурної спадщини регулюються Законом України «Про охорону культурної спадщини», метою якого є збереження, використання об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, захист традиційного характеру середовища в інтересах нинішнього і майбутніх поколінь.

Згідно зі статтею 54 Конституції України культурна спадщина охороняється законом. Закон України «Про охорону культурної спадщини» передбачає, що охорона об'єктів культурної спадщини є одним із пріоритетних завдань органів державної влади та органів місцевого самоврядування.

Слід зазначити, що підпунктом 4.1 пункту 4 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів ХІХ-ХХ століття (історичних будівель) на території міста

Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження» передбачено доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох місяців з моменту його прийняття опрацювати питання необхідності доповнення та/або включення об'єктів, визначених відповідно до пункту 1 Додатком до цього рішення, та у разі необхідності підготувати та подати Київській міській раді відповідні зміни до нього. Скоро вже рік, як зазначене рішення прийнято Київською міською радою та інформації/пропозицій від Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо доповнення переліку історичних будівель, які також потребують якнайшвидшого визначення їх правового статусу немає.

Оскільки попереднім рішенням Київської міської ради було визначено лише незначну кількість історичних будівель, що потребують додаткового вивчення на предмет їх віднесення до об'єктів культурної спадщини на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження, існує необхідність відповідного доповнення попереднього списку даним переліком історичних будівель, які також потребують якнайшвидшого визначення їх правового статусу відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» та вирішення питань по внесенню їх до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

2. Мета і завдання видання рішення

Метою даного проєкту рішення є розширення списку історичних будівель, яким може загрожувати знищення або пошкодження та вжиття дієвих заходів щодо недопущення їх руйнування до визначення їх правового статусу відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» та вирішення питань по внесенню їх до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Прийняття цього рішення буде сприяти створенню умов для захисту і охорони більш повного списку історичних будівель на період їх виявлення та дослідження, чіткого визначення охоронного статусу таких об'єктів, збереження історичної самобутності міста, захисту його традиційного характеру середовища, а також популяризації культурної спадщини.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 31.08.2021 № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів XIX-XX століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження» містить положення спрямовані на збереження, недопущення руйнування історичних будівель у місті Києві до внесення їх до переліку об'єктів охорони культурної спадщини.

Проєкт рішення містить додаток, в якому визначені історичні будинки столиці, зведені у XIX-XX ст. століттях.

Зазначені будинки були попередньо оглянуті фаховими науковцями у сфері охорони культурної спадщини та визначені такими, що підлягають вивченню та дослідженню відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Конституції України, статті 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Конвенції про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, Конвенції про охорону архітектурної спадщини Європи.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення

Прийняття цього рішення сприятиме розширенню списку об'єктів з метою збереження та охорони історичних будинків міста Києва на період їх виявлення та дослідження, чіткого визначення охоронного статусу таких об'єктів, збереження історичної самобутності міста, захисту його традиційного характеру середовища, перетворенню міста Києва у туристично привабливу зону, активації інформаційного середовища з метою формування поваги до культурної спадщини столиці.

7. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктами подання проєкту рішення є депутати Київської міської ради.

8. Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Владислав Трубіцин.

Депутати Київської міської ради:

Владислав ТРУБІЦИН

Ксенія Савченко
Олена Труба
Присяжнюк М.О.
Замтара Г.М.

Гашинська Л.В.
Вітченко А.О.
Дурдєва Р.В.

Порівняльна таблиця до проєкту рішення Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 31.08.2021 № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів XIX-XX століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження»

Чинна редакція	Запропонована редакція
1. Визначити об'єкти XIX-XX століття (історичні будівлі) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження, згідно з додатком до цього рішення та, які можуть бути включені до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини.	1. Визначити об'єкти XIX-XX століття (історичні будівлі) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження, згідно з додатком до цього рішення та, які можуть бути включені до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини. 1.1. Перелік об'єктів XIX-XX ст., які пропонуються для включення до Переліку виявлених об'єктів культурної спадщини (яким може загрожувати знищення або пошкодження) доповнити списком об'єктів, зазначених у додатку до цього рішення (далі - Додаток 2 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221).».
2. Рекомендувати власникам об'єктів, що є додатком до цього рішення утриматись від виконання підготовчих , а також будівельних робіт з реконструкції та /або будівництва на об'єктах XIX-XX століть (історичних будівель) на території міста Києва до визначення їх правового статусу згідно із	2. Ввести тимчасову заборону (мораторій) на видачу вихідних даних та документів дозвільного характеру на проведення реконструкції будівель і споруд, проведення підготовчих робіт, а також на будівельні роботи з реконструкції та/або нового будівництва на об'єктах, що збудовані в XIX-XX століттях (історичних будівлях) на території міста

Законом України «Про охорону культурної спадщини».	Києва, передбачених додатками до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 до визначення їх правового статусу згідно із Законом України «Про охорону культурної спадщини».
3. Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Державній архітектурно-будівельній інспекції України при виконанні покладених на них повноважень враховувати положення цього рішення та забезпечити неухильне його дотримання і виконання.	3. Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Державній інспекції архітектури та містобудування України на період дії мораторію, при розгляді документації щодо об'єктів, зазначених у додатках до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221, надавати та погоджувати вихідні дані виключно на проведення реставраційних і невідкладних протиаварійних та консерваційних робіт.».

4. Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): 4.1. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення опрацювати питання необхідності доповнення та/або виключення об'єктів, визначених пунктом першим цього рішення, та у разі необхідності підготувати та подати Київській міській раді відповідні зміни до нього. 4.2. Протягом року з моменту прийняття цього рішення вжити організаційно – правових заходів з метою визначення правового статусу об'єктів, визначених пунктом першим цього рішення.	4. Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): 4.1. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення проаналізувати та визначитись щодо включення об'єктів, зазначених у Додатку 2 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 до Переліку об'єктів культурної спадщини та, у разі необхідності, підготувати та подати до Київської міської ради відповідні зміни у Додаток 2 рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221. 4.2. Протягом 2022 року виконати комплекс заходів, спрямованих на забезпечення, у відповідності до вимог чинного законодавства, занесення остаточно визначених об'єктів до Переліку об'єктів культурної спадщини. 4.3. З моменту прийняття цього рішення постійно здійснювати необхідні заходи щодо захисту та охорони об'єктів, зазначених у додатках до цього рішення, у відповідності до вимог пам'яткоохоронного законодавства.».
5. Оприлюднити це рішення у спосіб визначений законодавством України.	5. Оприлюднити це рішення у спосіб визначений законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

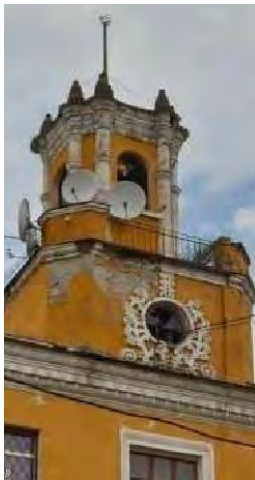
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини та постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ПЕРЕЛІК ВИЯВЛЕНИХ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
які пропонуються до занесення до переліку щойно виявлених пам'яток архітектури, історії, науки і техніки

№ з/п	Фотофіксація	Адреса	Назва	Датування	Примітки
1.		Алма-Атинська вул., 36 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-і рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений стриманим класичним декором - русти, карнизи
2.		Алма-Атинська вул., 58 (ДВРЗ)	Залізнична станція "ДВРЗ"	1949 р.	Будівля цегляна, двоповерхова. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашена стриманим класичним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

3.		Алма-Атинська вул., 74 (ДВРЗ)	Адміністративна будівля Дарницького вагоноремонтного заводу	Середина 1950-х рр.	Будівля цегляна, триповерхова. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашена стриманим декором, ліпниною.	
4.		Алма-Атинська вул., 91 (ДВРЗ)		Житловий будинок	Сер. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - радянське необароко, з елементами мавританського стилю. Прикрашений багатим декором, ліпниною. Головний фасад підкреслений двома вхідними групами з багатим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
5.		Алма-Атинська вул., 93 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений стриманим класичним декором - русти, лиштви, карнизи.	

6.		Алма-Атинська вул., 95(ДВРЗ)	Житловий будинок	Середина 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - радянське необароко, з елементами мавританського стилю. Прикрашений багатим декором, ліпниною. Головний фасад підкреслений двома вхідними групами з багатим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
7.	 	Алма-Атинська вул., 97/1, Макаренка вул., 1 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1955 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - радянське необароко. Прикрашений багатим декором, ліпниною. Головний фасад підкреслений декоративною башточкою. Розташований на розі вулиць і відіграє значне містобудівне значення. Визначна пам'ятка радянської доби.

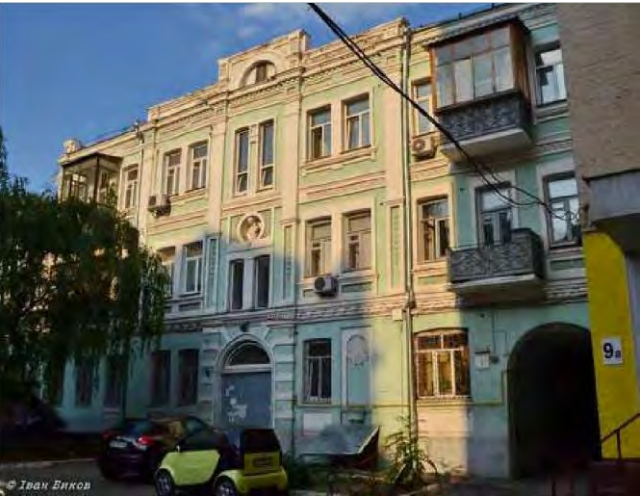


8.		Алма-Атинська вул., 99/2 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений багатим декором, рустами. Розташований на розі вулиць та відіграє вагоме містобудівне значення. Цінна пам'ятка радянського періоду.
9.	 	Алма-Атинська вул., 101 (ДВРЗ)	Житловий будинок	Прибл. 1950 р.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - радянське необароко. Прикрашений вишуканим декором, ліпниною. Головний фасад підкреслений трьома вхідними групами з декоративними фронтонами та багатим ліпним декором. Відіграє значне містобудівне значення. Визначна пам'ятка радянської доби.

10.		Алма-Атинська вул., 101-А (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений стриманим класичним декором - русти, лиштви, карнизи.
11.		Алма-Атинська вул., 101-Б (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений стриманим класичним декором - русти, лиштви, карнизи.
12.		Алма-Атинська вул., 103/1 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, 4-поверховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений багатим декором, рустами. Розташований на розі вулиць та відіграє вагоме містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

13.		Алма-Атинська вул., 109 (ДВРЗ)	Будинок культури Дарницького вагоноремонтного заводу	1954 р.	Будівля велика, монументальна, двоповерхова. У 1954 р. у відкритті клубу брав участь маршал С. Буденний. Головний фасад виконаний у формі монументального фронтона. Стиль - радянський неокласицизм. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
14.		Алма-Атинська вул., 113 (ДВРЗ)	Школа №11	1930-ті рр.	Школа триповерхова, цегляна. Архітектурний стиль - радянський неокласицизм. Головний фасад симетричний, прикрашений двома ризалітами зі спареними колонами та барельєфами. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
15.		Алма-Атинська вул., 115 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-і рр.	Будинок цегляний, 4-поверховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений стриманим декором та монументальним фрізом над 4-м поверхом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва. Будівля закинута, руйнується !

16.		Андріївська вул., 7	Садібний житловий будинок	2-а половина 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий, з надбудованою пізніше мансардою. Стиль - класицизм. Прикрашений стриманим декором. 1-й поверх рустований.
17.		Андріївська вул., 15	Церковнопарафіальна школа при Борисоглібській церкві	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок триповерховий, з горищем. Збудований за проектом відомого архітектора Володимира Ніколаєва, як церковнопарафіальна школа церкви Бориса і Гліба (розташовувалась по вул., Борисоглібській, 10). Стиль - історизм, прикрашена багатим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
18.		Андріївський узвіз, 26	Садібний житловий будинок	2-а половина 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий, з підвалом. Стиль - класицизм. Кути будинку фланковані ризалітами. Має гарний класичний декор - русти, лиштви з замковими каменями, карнизи. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

19.	 	Антоновича (Горького) вул., 7-Б	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - київський неоренесанс. Прикрашений гарним цегляним а ліпним декором. Над головним входом у ніші розташований бюст Афродіти (вірогідно) - рідкісна окраса для прибуткових будинків. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
20.		Антоновича (Горького) вул., 7-В	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Має стриманий цегляний декор. Центральна вісь підкреслена ризалітом.

21.		Антоновича (Горького) вул., 9-Б (флігель)	Прибутковий житловий будинок Міхельсона (флігель)	Близько 1911-12 рр.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований у садибі Фрідріха Міхельсона. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Центральна вісь підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
22.		Антоновича (Горького) вул., 11	Прибутковий житловий будинок Куксина	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первісно - двоповерховий, 3-й та 4-й пов. надбудовані пізніше. Прибутковий будинок Федора Куксина. Стиль - історизм, з елементами неоренаснсу. Нижні поверхи прикрашені гарним цегляним декором - карнизи, лиштви декоративні вставки. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

23.		Антоновича (Горького) вул., 13	Житловий будинок	1951 р.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий, монументальний. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений стриманим неокласичним декором. Будинок завершений багатозаломним карнизом.
24.	 	Антоновича (Горького) вул., 59-Б	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм з елементами неоготики. Прикрашений гарним цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

25.		Антоновича (Горького) вул., 62	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Має симетричну композицію. Прикрашений вишуканим декором. Стил - історизм з елементами неороманіки. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
26.		Антоновича (Горького) вул., 69	Київське початкове єврейське училище ім. С. І. Бродського (зараз - інститут електрозварки ім.Є.Патона)	1903-04 рр.	Унікальна споруда в стилі історизм з елементами мавританського стилю. Збудована на замовлення Лазаря та Льва Бродських , за проектом архітектора А.Б.Мінкуса. Має симетричну композицію, виразне об'ємно-просторове рішення та дуже багатий цегляний декор. Визначна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
27.		Антоновича (Горького) вул., 84	Житловий будинок	1954 р.	Будинок цегляний, 3-4поверховий. Стил - радянське необароко. Прикрашений оригінальним а вишуканим декором. Цінна пам'ятка сер. 20 ст.

28.		Антоновича (Горького) вул., 105	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил ь - історизм, з елементами неороманіки. Прикрашений стриманим декором.
29.		Антоновича (Горького) вул., 107	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, 3-поверховий. Стил ь - модерн. Має оригінальні архітектурні рішення, модернові фронтони. Гарний приклад модернової будівлі початку 20 ст. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

30.		Бажова вул. 12	Житловий будинок	1950-ті рр.	Потребує дослідження
31.		Басейна вул., 11-А	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первісно - триповерховий. 4-й поверх добудовано пізніше. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.
32.		Басейна вул. 12, Еспланадна вул., 2, Руставелі Шота вул., 1	Прибутковий житловий будинок Аристархова	1898 р.	Будинок цегляний п'ятиповерховий. Прибутковий будинок купця 2-ї гільдії Михайла Дмитровича Аристархова. Архітектор - А. Краус. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Будинок П-образний, займає цілий квартал між вул. Басейною, Шота Руставелі та Еспланадною. Має значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

33.		Басейна вул., 13	Прибутковий житловий будинок	1897 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил ь - історизм. Має досить гарний цегляний декор - русти, пілястри, карнизи. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва
34.		Бехтеревський пров., 4-б	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Виконаний в спрощених формах історизму. Прикрашений стриманим декором - русти, лиштви. У наш час надбудовано мансардний поверх.

35.		Бехтеревський пров., 5	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - неоготика. Прикрашений багатим цегляним декором. Вхідна група підкреслена неоготичним фронтоном. На початку 20 ст. у будинку мешкав академік живопису Володимир Менк. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
36.		Білицька вул. 13-а	Будинок	Початок XX ст.	Потребує дослідження
37.		Білокур Катерини вул. 3	Школа	1950-ті рр.	Потребує дослідження

38.		Борисоглібська вул., 7	Будинок Істоміна	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Збудований купцем М.В. Істоміним, в стилі історизм. Має гарний цегляний декор. В новітній час закінчується реконструкція будівлі.
39.		Борисоглібська вул., 8/13	Прибутковий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований в стилі неоренесансу. Прикрашений дуже багатим декором з ліпниною та рустами. Розташований на розі вулиці і відіграє значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка архітектури рубежу 19-20 ст.

40.		Борисоглібська вул., 9/15		Прибутковий житловий будинок	1901 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований з використанням прийомів неоренесансу та неоруського напрямку історизму. Прикрашений дуже багатим декором з ліпниною. Розташований на розі вулиць і відіграє значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка архітектури початку 20 ст.
41.		Борисоглібська вул., 10/10		Житловий будинок	1945 р.	Будинок цегляний, 5-6 поверховий. Стиль - радянський неокласицизм. Збудований на місці злочинно знищеної у 1935 році Борисоглібської церкви (збудована у 1692 р.). Будинок розташований на розі вулиць і відіграє значне містобудівне значення.
42.		Борисоглібська 17/1		Прибутковий будинок Бражнікова	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Побудований купцем Федором Бражніковим у стилі неоренесанс з елементами класицизму. Прикрашений багатим ліпним та цегляним декором. Розташований на розі вулиць і має значне містобудівне значення.

43.		Братська вул., 5	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий. Стиль - унітарний, з елементами модерну. Має дуже лаконічний декор. Взірець економного прибуткового будинку початку 20 ст.
44.		Братська вул., 12	Житловий будинок Детятіних	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Збудований купцем 2-ї гільдії Федором Детятіним у стилі історизм з елементами неокласицизму. Розташований на розі вулиць і відіграє значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка архітектури рубежу 19-20 ст.

45.		Будівельників вул. 21/9	Житловий будинок	Сер. XX ст.	Потребує дослідження
46.		Будівельників вул. 23	Житловий будинок	Сер. XX ст.	Потребує дослідження
47.		Будівельників вул. 27	Житловий будинок	Сер. XX ст.	Потребує дослідження

48.		Бульварно-Кудрявська вул., 35	Прибутковий житловий будинок Грезера	1890-і рр.	Прибутковий будинок Станіслава Грезера. Будинок цегляний. Первісно - двоповерховий, 3-й пов. надбудовано пізніше. Стиль - історизм. Прикрашений багатим цегляним декором. Особливо вирізняється карниз між 2 та 3 поверхами. Має значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
49.		Бульварно-Кудрявська вул., 37/14	Прибутковий житловий будинок		Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - історизм з елементами класицизму. Має стриманий класичний декор - русти, карнизи, лиштви. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
50.		Бульварно-Кудрявська вул., 40	Прибутковий житловий будинок Міт'яєвої	1890-і рр..	Будинок цегляний, триповерховий. Прибутковий будинок Міт'яєвої Софії Васильовни. Стиль - київський неоренесанс. Має асиметричний головний фасад. Вхідна група підкреслена ризалітом та фронтоном. Будинок прикрашений багатим цегляним та ліпним декором - тяги, складні карнизи, ліпнина. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

51.		Бульварно-Кудрявська вул., 42	Садибний житловий будинок Афоніних	Кін. 19-поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Садибний будинок родини купців Афоніних. Виконаний в оригінальному неороманському еклектичному стилі. Маленька будівля надзвичайно монументальна. 3-й пов. декорований арочними вікнами, складними лопатками, нішами та карнизом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
52.		Бульварно-Кудрявська вул., 45-Б	Житловий будинок	1930-і рр.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий. Стил - радянський конструктивізм. Головний фасад підкреслений двома ризалітами. декор стриманий - русти, пілястри, масивні карнизи. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
53.		Бульварно-Кудрявська вул., 47/14	Житловий будинок	Кін. 19-поч. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стил - історизм, з елементами модерну. Вирізняється гарним та ошатним цегляним декором - складні карнизи, лиштви, декоративні ніші. Розташований на розі вулиць, має вагоме містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

54.		Бутишев пров., 10/10 (Іванова)	Житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - історизм, з елементами класицизму. Прикрашений гарним, багатим декором - русти, лиштви, карнизи. Розташований на розі вулиць, має вагоме містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
55.		Бутишев пров., 14 (Іванова)	Прибутковий житловий будинок Ракітіних	1899-1900 рр.	Будинок цегляний, триповерховий. Прибутковий будинок братів Миколи, Володимира та Петра Ракітіних. Стиль - історизм. Має гарний цегляний декор. Центральна вісь фланкована ризалітом. Дата будівництва "1900" викладена цеглою на бічному фасаді, який мав бути закритим іншим будинком - примха будівельників. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

56.		Бутишев пров., 19 (Іванова)	Прибутковий житловий будинок Бельбекової	1900 р.	Будинок цегляний, чотирповерховий, флігель - двоповерховий. Прибутковий будинок Софії Бельбекової. Стиль - історизм, з елементами модерну. Має гарний, стриманий цегляний декор - пілястри, карнизи. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
57.	 	Введенська вул., 25	Садібний житловий будинок Андріяш	Кін. 19 ст.	Будинок двоповерховий. 1-й пов. - мурований, 2-й - дерев'яний, обкладений цеглою. САдиба родини Андріяш. Збереглись дерев'яні різьблені карнизи та лиштви вікон. Рідкісна будівля Старого Києва

58.		Велика Васильківська вул., 4	Прибутковий житловий будинок Крюкова	1890-і рр.	Будинок цегляний триповерховий. Прибутковий будинок купця 2-ї гільдії Крюкова Матвія Федоровича. Стиль - неоренесанс. Прикрашений вишуканим декором - складні карнизи, лиштви, русти. Центральна вісь будинку підкреслена ризалітом. Рідкісна пам'ятка культурного надбання м. Києва Наказ Департаменту охорони культурної спадщини від 03.10.2018 № 03-ОД скасовано на підставі рішення Окружного адміністративного суду м. Києва від 05.12.2019 № 640/5786/19
59.		Велика Васильківська вул., 4-А	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.
60.		Велика Васильківська вул., 8	Адміністративний будинок	1950-і рр.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений рустами, балконами на фігурних консолях, монументальним карнизом. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

61.		Велика Васильківська вул., 21	Прибутковий житловий будинок Бендерського	1898 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований купцем 1-ї гільдії, виноторговцем Львом Аврамовичем Бендерським, старостою Купецької синагоги. Архітектор - А.Ф. Краус. Стиль - неоренесанс. Будинок прикрашений вишуканим декором. Має гарні пропорції. Центральна вісь підкреслена ризалітом, який увінчаний декоративним куполом. Рідкісна пам'ятка культурного надбання м. Києва
62.		Велика Васильківська вул., 36-Б	Кінний цирковий манеж Крутікова	1890 р.	Будівля цегляна, двоярусна. Кінний цирковий манеж Крутікова на 200 місць. Перша циркова будівля, зведена Петром Крутіковим на власній ділянці. Стиль - київський неоренесанс. Прикрашена вишуканим цегляним та ліпним декором - напівколони, карнизи, вінки, вікнааркади, декоративні розетки. На фасаді розташований горельєф вази з квітами. Будівля манежу - рідкісна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

63.		Велика Васильківська вул. 49	Прибутковий житловий будинок Свешнікова	1890-і рр.	Будинок цегляний п'ятиповерховий. Прибутковий будинок купця 2-ї гільдії (галантерейний магазин на Хрещатику 43) Свешникова Миколи Петровича. Стиль - історизм, з елементами модерну. Має лаконічний, стриманий цегляний декор.
64.		Велика васильківська вул., 63	Прибутковий житловий будинок Ясько	Кін 1890-х рр.	Будинок цегляний триповерховий. Прибутковий будинок купця Ясько Григорія Савовича(виробництво цегли). Архітектор- А.Ф. Краус. Стиль неоренесанс. Прикрашений витонченим декором - пілястри, русти, лиштви, карнизи, ліпнина. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

65.		Велика Васильківська вул., 65	Адміністративний будинок	1900-і рр., добудова - 1945 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. нижні 2 пов. збудовані у 1900-х рр. в неокласичному стилі, верхні поверхи – доюудовано у 1945 р. в стилі радянський ретроспективізм. Розташований на розі вулиць. Має значне містобудівне значення.
66.		Велика Васильківська вул., 89	Прибутковий житловий будинок Смирнова	1880-і рр.	Будинок цегляний чотириповерховий. Прибутковий будинок Олексія Смирнова. Стил ь - історизм, з елементами неоренесансу. Центральна вісь підкреслена ризалітом з багатим ліпним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва
67.		Велика Васильківська вул., 91	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стил ь - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.

68.		Велика Васильківська вул., 95	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.
69.	   	Велика Васильківська вул., 96	Четверта Київська гімназія (НовоСтроєнська гімназія), в якій працювали і навчалися відомі діячі науки і культури	1897-98 рр.	Визначна будівля 4-ї гімназії збудована за рахунок М.А. Терещенко, за проектом архітектора М. Чекмарьова. Стиль - неокласицизм. В плані - Пподібна. Має центральний корпус та флігелі. Прикрашена багатим неокласичним декором - портики, колонади, тощо. Учнями гімназії були - співак О. Вертинський, художник В.В. Кричевський, польський письменник Ярослав Івашкевич.

70.		Велика васильківська вул., 97	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий. 5-й пов. надбудовано пізніше. Стиль - модерн. Має стриманий модерновий декор. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва
71.		Велика Васильківська вул., 126	Житловий будинок	1932 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Будинок монументальний. Головний фасад симетричний, підкреслений масивним ризалітом з фронтоном. Декор стриманий - карнизи, декоративні елементи.
72.		Велика Житомирська вул., 34-А	Житловий будинок (флігель)	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм з елементами неороманіки. Прикрашений цегляним декором. Розташований в історичному центрі Києва - на Парковій Алеї. Відіграє значне містобудівне значення. Закинутий, перебуває в стані руїни!

73.		Верхній Вал вул., 16	Житній ринок	1980 р.	Потребує дослідження
74.		Вишгородська вул. 6	Школа	Середина XX ст.	Потребує дослідження
75.		Вишгородська вул. 19	Республіканська станція юних натуралістів	Середина XX рр.	Потребує дослідження

76.		Вознесенський узвіз 3	Житловий будинок		Потребує дослідження
77.		Вознесенський узвіз, 14	Житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Сіль - історизм. Прикрашений декором за неоросійськими мотивами. Розташований на розі вулиць. Має містобудівне значення.
78.		Вознесенський узвіз, 22	Лікарня для вчених НАН України	Поч. 20 ст.	Будівля цегляна, первісно - двоповерхова, 3-й пов. надбудовано пізніше. Зараз - лікарня для вчених НАН України. Сіль - історизм. Прикрашена стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

79.		Вознесенський узвіз, 26	Житловий будинок	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, 2-3поверховий. Збудований в стилі історизм з елементами неоренесансу. Прикрашений вишуканим декором ! Закинутий, знаходиться в стані руїни!
80.		Володимирський узвіз, 2	Малий зал національної філармонії	1934 р.	Будинок цегляний, двоповерховий. Збудований для розміщення технічних гуртків Палацу піонерів. Архітектор - В.І. Заболотний. Стил - радянський неокласицизм. Вхідна група виконана у вигляді напівротонди з балконом на 2-у пов. Будівля багато прикрашена класичним декором. У залі виступали відомі співаки та гурти. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
81.		Волоська вул. 55/57, Оболонська вул., 36	Житловий будинок працівників Річфлоту	1950 р.	Будинок цегляний, триповерховий, індивідуального проекту. Розташований на розі вулиць, має значне містобудівне значення. Прикрашений неокласичним декором та декоративною баштою.

82.		Волховська вул., 3 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, триповерховий, зведений за типовим проектом. Стил ь - радянський неокласицизм. Має стриманий декор - пілястри, лиштви, русти.
83.		Волховська вул., 5 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, триповерховий, зведений за типовим проектом. Стил ь - радянський неокласицизм. Має стриманий декор - пілястри, лиштви, русти.
84.		Гайцана Миколи вул., 4	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стил ь - історизм, з елементами модерну. Прикрашений стриманим цегляним декором. Центральна вісь підкреслена ризалітом.

85.		Гайцана Миколи вул., 8/9	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Має гарний цегляний декор. Розташований на розі вулиць, має вагоме містобудівне значення. Наріжний кут будинку підкреслений ризалітом, який завершується фронтоном. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
86.		Гамарника вул., 75-А (Пуща-Водиця)	Житловий будинок	Поч. 20 ст.	Дерев'яна. Стиль- модерн. Будівля прикрашена модерновою башточкою та багатим різьбленням. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
87.		Георгіївський пров., 7	Житловий будинок (прибутковий будинок)	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований в стилі історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений вишуканим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

88.		Герцена вул. (на території парку "Кирилівський Гай", колишнє Кирилівське кладовище)	Склеп Качковських	Близько 1898 р.	Єдина збережена споруда Кирилівського кладовища. Матеріал - бетон. Стиль - модерн. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва. Внести до переліку щойновиявлених пам'яток архітектури та монументального мистецтва
89.		Гоголівська вул. 21	Прибутковий житловий будинок Губарєвої	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний чотириповерховий. Прибутковий будинок Марії Губарєвої. Стиль - модерн. Має дуже стриманий цегляний декор. Вхідна група підкреслена ризалітом з фронтончиком.
90.		Голосіївський просп. 26	Житловий будинок	Поч. XX ст.	Потребує дослідження

91.		Голосіївський просп. 32	Житловий будинок	Кін. XIX ст. – поч. XX ст.	Потребує дослідження
92.		Голосіївський просп. 36	Школа	Сер. XX ст.	Потребує дослідження
93.		Голосіївський просп. 48	Прибутковий будинок	Кін. XIX ст. – поч. XX ст.	Потребує дослідження

94.		Голосіївський просп. 54	Будівлі з комплексу Воскресенської церкви	Поч. XX ст.	Потребує дослідження
95.		Голосіївський просп. 54	Сторожка і огорожа Воскресенської церкви	Сер. XIX ст. – кін. XIX ст.	Потребує дослідження
96.		Гончара Олеся вул. 37-А	Прибутковий житловий будинок (флігель) Воробйових	1902 р.	Будинок цегляний чотириповерховий. Побудований на ділянці родини Воробйових. Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений багатим, важким цегляним декором - русти, рустовані пілястри, лиштва, карнизи. Зберіг фасади з жовтої київської цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

97.		Горської Алли пров., 5, 5-А - сучасна назва (Белінського Чеслава пров., 5, 5- А)	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний п'ятиповерховий. Стиль - український модерн. Має дуже цікавий модерновий декор - вертикальні тяги, лиштва. Вирізняється гарними пропорціями. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва. До головного будинку прибудовано флігель №5-А, архітектура якого є спрощеним повторенням фасадної частини садиби.
98.		Горської Алли пров., 8 - сучасна назва (Белінського Чеслава пров., 8)	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Має Т-образне планування та великі розміри. Декор - стріманий - рустовані пілястри, лиштва, карнизи

99.		Госпітальна вул., 18	Головний військовий клінічний шпиталь (корпуси по колишньому провулку Щорса)	Кін. XIX ст.	Потребує дослідження
100.		Грінченка Бориса вул., 1	Адміністративний будинок (зараз - Державний департамент продовольства Мінагрополітики України)	1956 р.	Будинок цегляний, 6-8 поверховий. Стиль - раціоналізм, з елементами радянського необароко. Архітектори - В. Гопкало, С. Пастухов. Будинок виходить торцем на Майдан Незалежності і бере участь у формуванні архітектурного образу західної частини Майдану. Має значне містобудівне значення.
101.		Грінченка Бориса вул., 2,4., пров. Шевченка, 1	Житловий будинок	1955 р.	Будинок цегляний, 5-6поверховий. Стиль - радянське необароко. Архітектори - Р. Книжник, В. Куригіна. Будинок монументальний, головний фасад виходить на Майдан Незалежності. Цей фасад пластично збагачений лоджіями, над розкріпованим карнизом розташовано трипрогінну аркаду. Будівля формує архітектурний облік головної площі країни, має дуже значне містобудівне значення.
102.		Грінченко Бориса вул., 7	Будинок архітектора	1959 р.	Будинок цегляний, триповерховий. Архітектор - А.В. Петрушенко. Стиль - радянський неокласицизм. Головний фасад підкреслений чотириколонною вхідною групою та монументальним фронтоном. Будинок має виставкову залу, концертну залу на 400 місць. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

103.



Грінченка Бориса
вул., 8

**Столичний ломбард,
прибуткові будинки
(пізніше -
Адміністративні
будівлі
Київметробуду)**

**Кін. 19-
поч. 20
ст., 1909
р,
реконстру
кція -
1952-53
рр.**

Основа нинішнього комплексу будівель Київметробуду складається з двох дореволюційних прибуткових будинків в стилі історизм (кін. 19 поч. 20 ст.) та Столичного ломбарду в стилі модерн (1909 р., арх. В. Осьмак). Разом будинки створили два прямокутника внутрішніми замкненими дворами. Після Другої світової війни, будинки реконструйовані під потреби Київметробуду. Проект виконав київський архітектор Ігор Масленков. Будівлі отримали зовнішній декор в стилі радянського класицизму. Прикрашені монументальними карнизами. Вулиця Грінченка проходить крізь велику арку під будинком. Арка багато декорована, прикрашена величними скульптурами робітників. Фасад колишнього ломбарду зберіг модерновий декор - в т. ч. жезл Меркурія, символ комерції, який поєднано з якорем, символом порятунку... Комплекс споруд - оригінальна та цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

104.		Ділова вул. 2/1-А	Будинок районного комітету КПУ	1953-58 рр.	Будинок цегляний, триповерховий. Монументальний, має симетричну композицію. Стил - радянський неокласицизм. Прикрашений багато оздобленою вхідною групою. Архітектор - С. Г. Михайлова. Будинок з усіх боків оточений новітньою багатоповерховою забудовою.
105.		Ділова вул., 11	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст., добудова - 1938 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил - історизм з елементами класицизму

106.		Дмитрівська вул., 21	Прибутковий житловий будинок Карлова	1898 р.	Будинок цегляний двоповерховий з мансардою. Прибутковий будинок колишнього солдата Луки Карлова. Стиль - історизм. Прикрашений оригінальним, багатим цегляним декором. Датування будинку позначене на фасаді. В новітній час будинок надбудовано двома дисгармонійними мансардними поверхами. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва
107.		Дмитрівська вул. 23-б	Прибутковий житловий будинок (флігель) Устинович	Кін. 1890-х рр.	Прибутковий будинок Наталі Устинович. Цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений гарним цегляним декором - карнизи, лиштви, русти. Вхідна група підкреслена ризалітом. Збереглись первинні вікна над входом. Будинок зберіг первинний фасад жовтої київської цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
108.		Дмитрівська вул., 25	Прибутковий житловий будинок Шабловського	Кін 1890-рр.	Будинок цегляний двоповерховий. Прибутковий будинок Івана Шабловського. Стиль – історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Вісь будинку підкреслена ризалітом

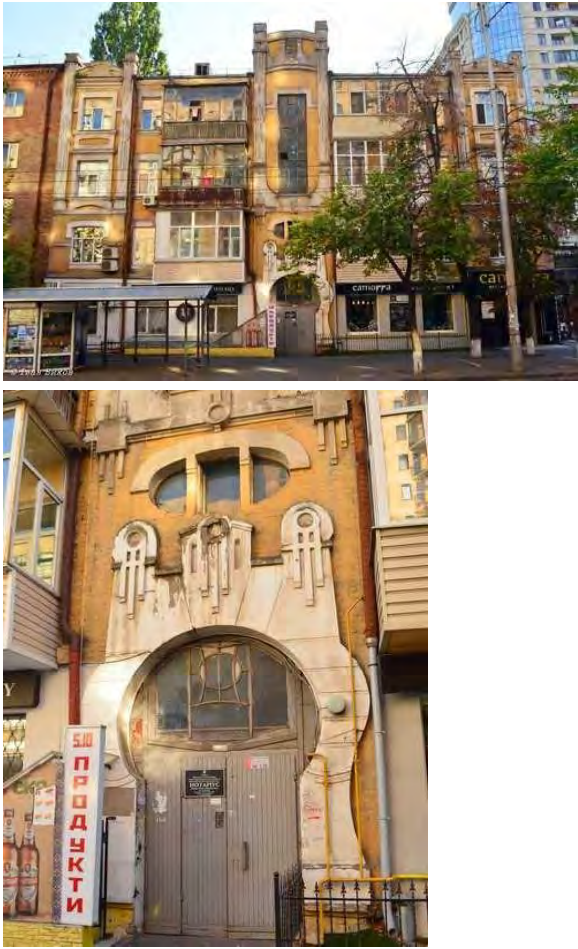
109.		Дмитрівська вул. 37-а	Прибутковий житловий будинок Штейн	1900-і рр.	Прибутковий будинок родини Штейн. Цегляний, чотириповерховий. Побудований в стилі модерн. Має оригінальні архітектуру та декор. Головний фасад завершено модерним фронтоном з циркульним вікном. Бічні ризаліти прикрашені ліпними барельєфами. Має вагоме містобудівне значення. Рідкісна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
110.		Дмитрівська вул. 37-б	Прибутковий житловий будинок (флігель) Штейн	1900-і рр.	Флігель садиби родини Штейн за №37. Цегляний, триповерховий. Стил - історизм. Прикрашений багатим цегляним декором - карнизи, лиштви, русти, тощо. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
111.		Дмитрівська вул. 39, 21/39	Ковбасна фабрика Бульйона	1896 р.	Будівля цегляна дво- триповерхова. Ковбасна фабрика купця 1-ї гільдії Карла Івановича Бульйона. Архітектор - Олександр Кривошеєв. Стил - історизм. Прикрашена багатим цегляним декором. Особливо цікаві аркатурні карнизи з ліпними декоративними вставками. Рідкісна пам'ятка промислової архітектури м. Києва

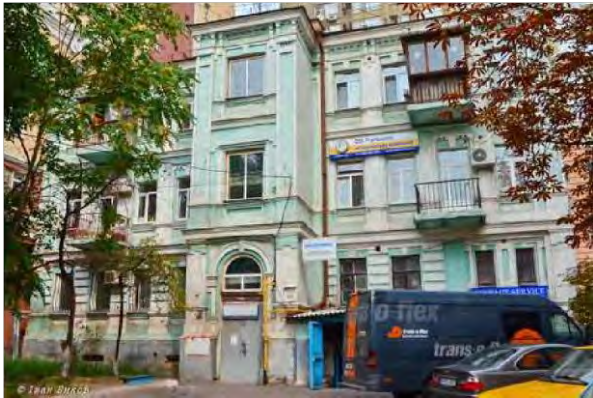
112.		Дмитрівська вул., 58	Прибутковий житловий будинок Скупова	Сер.1900-х рр.	Прибутковий будинок селянина Олександра Скупова. Стиль - неоготика. Прикрашений вишуканим цегляним декором. Вхідна група підкреслена ризалітом, який завершується неоготичним щипцем. Будинок має вікно-розу, складні карнизи та декор. Має велике містобудівне значення. Рідкісна пам'ятка культурного надбання!
113.		Дмитрівська вул. 64	Садібний житловий будинок	Поч. XX ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - модерн. Будинок - рідкісний приклад збереженої київської садиби початку 20 ст. Прикрашений вишуканим модерновим цегляним декором. Зберіг нефарбовані фасади зі знаменитої київської жовтої цегли. Нажаль, в наш час будинок перкритий новим дисгармонуючим дахом, який потребує ремонту. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

114.		Дніпропетровське шосе, Монастир Різдва Богородиці (Хутір Вільний,)	Церква св. Миколая Мирлікійського та келії	1907-14 рр.	Єдина збережена надземна споруда Гнилецького (Різдва Богородиці) монастиря. Споруда цегляна. Стиль - історизм. Має стриманий декор - рустовані пілястри, лиштви. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
115.		Дончука Василя вул.,3	Житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. З дворового фасаду має дерев'яну мансарду. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Взірець патріархальної забудови Старого Києва.
116.		Дончука Василя вул., 9	Житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, одноповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Взірець патріархальної забудови Старого Києва.

117.		Дружби Народів бульв., 23	Центральний будинок меблів	1984 р.	Будівля зведена за проектом архітектора Наталії Чмутіної. Має складний та виразний дах з металевих конструкцій. Сіль - конструктивізм. Являє собою цінний зрієць інженерноконструкторської думки епохи пізнього СРСР.
118.		Жилянська вул., 34	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Сіль - історизм, з елементами модерну. Прикрашений стриманим цегляним декором. Вхідна група підкреслена ризалітом, який завершений модерновим фронтоном. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

119.		Жилянська вул., 37/97	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил - модерн. Прикрашений вишуканим, стильним модерновим декором, оригінальними ліпними вставками. Має Г-образну форму, розташований на розі вул. Жилянської і Володимирської. Має вагоме містобудівне значення. Нещодавно будинок фахово відреставрований. Він є одним з кращих будинків в стилі модерн у столиці України. Рідкісна пам'ятка культурного надбання м. Києва.
120.		Жилянська вул.,43-Б	Прибутковий житловий будинок	Бл. 1913 р.	Будинок цегляний, триповерховий, Гобразний. Стил - неоренесанс. Прикрашений гарним цегляним декором - русти, лиштви, карнизи. Нарідний кут підкреслений ризалітом з оригінальним декоративним вікном. Фронтончики по боках вікна мають рідкісну оздобу радянської доби - картуші з зображенням серпа і молота. Будинок розташований на розі вулиць, має значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва.

121.		Жилянська вул.. 55	Прибутковий житловий будинок	Прибл. 1903 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий, Побразний. Стиль - модерн. Прикрашений виразним модерновим декором. Центральна вісь та кути головного фасаду підкреслені ризалітами, центральний з яких завершений монументальним фронтоном. Вхідна група має вишуканий модерновий декор, зберегла первинні вікна. Один з кращих будинків Києва у стилі модерн, цінна пам'ятка культурного надбання.
122.		Жилянська вул., 58	Прибутковий житловий будинок	Кін 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий, складається з двох Тобразних корпусів. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.

123.		Жилянська вул., 58-Б	Житловий прибутковий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Має ошатний цегляний декор - русти, аркатурні карнизи. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва.
124.		Жилянська вул., 60	Житловий прибутковий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первісно - триповерховий. 4-й пов. надбудований пізніше. Стиль - неоренесанс. 2-й та 3-й поверхи прикрашені вишуканим ліпним та цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва.
125.		Жилянська вул., 114	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором - карнизи, русти, лиштви. Центральна вісь підкреслена масивним ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

126.

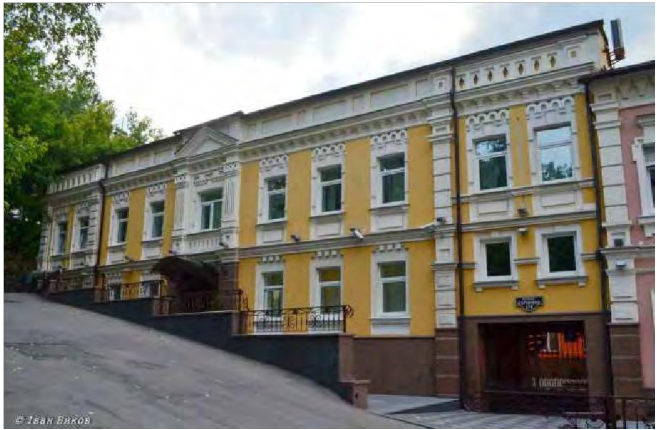


Жилянська вул., 116А

**Прибутковий
житловий будинок****Кін. 19-
поч. 20 ст.**

Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил - неоготика з елементами історизму. Головний фасад членований трьома ризалітами. Будинок прикрашений вишуканим, оригінальним неоготичним та цегляним декором. Має цікаву ліпнину. Завершення ризалітів декоровано складними карнизами. Рідкісна пам'ятка культурного надбання міста Києва

127.		Жилянська вул., 126А	Потребує дослідження		Будинок цегляний, 2-3поверховий. Стиль - історизм, з елементами класицизму. Має стриманий цегляний декор.
128.		Житньооторзька вул., 8	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений гарним цегляним декором. Зберіг фасади з жовтої цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва
129.		Ігорівська вул.,1	Житловий будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Архітектура характерна для 2-ї пол. 19 ст. Стиль - історизм з елементами неоготики. Цінна споруда Старого Подолу

130.		Ігорівська вул., 1/8	Житловий будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Архітектура характерна для 2-ї пол. 19 ст. Стил ь - історизм з елементами класицизму. Цінна споруда Старого Подолу
131.		Ігорівська вул. 11	Житловий будинок	Сер. ХІХ ст.	Потребує дослідження
132.		Інженерний пров. 4-Б	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стил ь - історизм. Прикрашений рустами, простими лиштвами, карнизами. Вхід підкреслений ризалітом з фронтончиком.

133.



Інститутська вул.,
17/5, 19-а, 19-б, 19-в

**Житловий комплекс
колишнього
«Госплану»**

**1938-1941
рр.**

Житловий комплекс має 4-7 поверхів,
цегляний. Складається з 4-х будинків.
Стиль - унітарний з елементами
неокласицизму.
Архітектор - Йосип Каракіс.

134.



Інститутська вул.,
21/8

**Прибутковий
житловий будинок
Демидовських**

**1884 р.,
добудови -
1936 р.,
1976 р.,
2007-13
рр.**

Первинно будинок - двоповерховий.
Архітектор - Володимир Ніколаєв.
У 1936 р. за проектом архітектора Йосипа
Каракіса добудовано 3-й поверх, у 1976 р.
– 4-й поверх. У 2007/13 рр. за проектом
архітектора Козака добудована 5-й
мансардний поверх. Стиль -
неокласицизм. Прикрашений декором.
Будівля є своєрідним поєднанням
творчого спадку архітекторів Ніколаєва та
Каракіса.

135.		Кирилівська вул., 13-Г	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий, з надбудованою пізніше мансардою. Стиль - історизм.
136.		Кирилівська вул., 15	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм з елементами модерну. Прикрашений оригінальним декором. Розташований на розі вулиць, має вагоме містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

137.		Кирилівська вул., 17/2	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний. Стиль - модерн. Має стриманий модерновий декор. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
138.		Кирилівська вул., 24- А	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первинно - триповерховий, 4-й пов. надбудований пізніше. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений вишуканим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

139.	 	Кирилівська вул., 29	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм з елементами класицизму. Прикрашений багатим декором - пілястри, лиштва, декоративні вставки. Зберіг автентичний вигляд. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
140.		Кирилівська вул., 31-Б	Прибутковий житловий будинок	1913 р.	Будинок цегляний. Стиль - історизм з елементами класицизму. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

141.		Кирилівська вул., 31-В	Прибутковий житловий будинок	1911 р.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм з елементами класицизму. Вхідна група підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
142.		Кирилівська вул., 41	Виробничі корпуси Київського пивоварного заводу	Кін. 19 ст.	Комплекс цегляний, 1-4-поверховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Рідкісна промислова споруда, авторства знаменитого архітектора Володимира Ніколаєва. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
143.		Кирилівська вул., 43	Садібний житловий будинок Карачун	Кін. 19 ст.	Садиба родини Карачун. Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль- історизм. Цінна житлова споруда авторства архітектора Володимира Ніколаєва.

144.		Кирилівська вул., 45	Вхідна група Київського пивоварного заводу	Кін. 19 ст.	Класицизм. Цінна пам'ятка культурного надбання, має оригінальні пропілеї. Архітектор - В. Ніколаєв. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
145.		Кирилівська вул., 47	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Має гарні пропорції та багатий декор. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
146.		Кирилівська вул., 51/1	Житловий будинок	2 пол. 19 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм з елементами класицизму. Має вагоме містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

147.		Кирилівська вул., 60-А	Житловий будинок	2 пол. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - класицизм з елементами історизму. Двоповерховий, прикрашений декором. Зберіг автентичність. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
148.		Кирилівська вул., 62-Б	Житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм. Двоповерховий, прикрашений декором. Зберіг автентичність. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
149.		Кирилівська вул. 107	Житловий будинок	Початок XX ст.	Потребує дослідження

150.		Киянівський пров., 2	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Розташований на розі вулиць. Прикрашений багатим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
151.		Костянтинівська вул., 26	Кінотеатр "Жовтень"	1930-31 рр.	Кінотеатр збудований за типовим проектом арх. Н.А. Троцького, під наглядом арх. В. Н. Рикова. Будівля двоповерхова, матеріал - залізобетон, цегла. Одна з небагатьох споруд міста в стилі чистого конструктивізму.
152.		Костянтинівська вул., 54	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм

153.		Костянтинівська вул., 64-А	Адміністративний будинок	1930-і -40- і рр.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - неокласицизм. Зберіг автентичність.
154.		Котельникова Михайла вул., 82 (дачне селище "Святошин")	Дачний житловий будинок	Поч. 20 ст.	Дачний будинок дерев'яний, одноповерховий, з горищем. Зберіг первинну шалівку, різьблений декор. Будинок має оригінальну башточку на південному фасаді. Цінна пам'ятка дачної забудови селища "Святошин"
155.		Коцюбинського Юрія вул., 5	Польський педагогічний інститут	Поч. 1930- х рр.	Будівля Польського педагогічного інституту. Архітектори - В. Заболотний, В. Дюмін, О. Недопака. Стиль - конструктивізм. Будинок 3-5-поверховий. Рідкісна будівля в стилі раннього радянського конструктивізму. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

156.		Крістова гірка (ріг вулиць Вишгородської та Осиповського)	Крістова гірка	1850 р.	Комплекс (місцевість) внести до переліку щойновиявлених пам'яток садово- паркового мистецтва. Потребує дослідження
157.		Круглоуніверситетськ а вул., 11/19	Житловий будинок	1939-41 рр.	Будинок цегляний, семиповерховий. Стиль - раціоналізм, з елементами необароко. Має значне містобудівне значення. Прикрашений монументальними карнизами, декоративними елементами. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

158.		Круглоуніверситетська вул., 13	Житловий будинок	1950 р.	Будинок 6-9-поверховий, цегляний. Стиль - радянське необароко. Розташований на повороті виліці, має значне містобудівне значення. Прикрашений монументальною 3поверховою баштою та декором, фрізами. Перший висотний будинок повоєнного Києва. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
159.		Кудрявська вул.	Міст Казенного винного складу №1	1896-98 рр.	Розташований на розі вул. Кудрявської та Вознесенського узвозу. Збудований за проектом цивільного інженера В. Безсмертного для транспортування готової продукції Казенного винного складу №1. Найстаріший збережений міст Києва. Зараз знаходиться в аварійному стані і тому перекритий для автомобільного руху. Внести до переліку щойновиявлених пам'яток науки і техніки

160.		Кудрявська вул., 5	Прибутковий житловий будинок Скидана	Поч. 20 ст.	Прибутковий будинок Івана Івановича Скидана. Цегляний, п'ятиповерховий. Архітектурний стиль - модерн. Головний фасад симетричний, підкреслений фронтоном з модерновим декором. Верхні поверхи прикрашені цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
161.		Кудрявська вул., 8-Б	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.

162.		Курортна вул., 15 (Пуща-Водиця)	Садібний житловий будинок	Поч. 20 ст.	Дерев'яна, одноповерхова з горищем. Стиль - модерн. Будівля прикрашена модерною башточкою з різьбленням.
163.		Курортна вул. 21-а	Будинок	Початок XX ст.	Потребує дослідження

164.		Лазо Сергія вул., 3	Гуртожиток	1947 р.	Будинок цегляний, двоповерховий, зведений за типовим проектом. Стиль - радянський неокласицизм. Вхідна група підкреслена шестиколонним фронтоном, з балконом. Має стриманий декор - пілястри, лиштва, русти. Цінна пам'ятка радянської доби.
165.		Лазо Сергія вул., 4	Гуртожиток	1947 р.	Будинок цегляний, двоповерховий, зведений за типовим проектом. Стиль - радянський неокласицизм. Вхідна група підкреслена шестиколонним фронтоном, з балконом. Має стриманий декор - пілястри, лиштва, русти. Цінна пам'ятка радянської доби.
166.		Лазо Сергія вул., 10/8	Житловий будинок	1930-і рр.	Будинок цегляний, триповерховий, зведений за типовим проектом. Стиль - радянський неокласицизм. Має стриманий декор - пілястри, лиштва, русти. Цінна пам'ятка радянської доби.

167.		Лазо Сергія вул., 12/7	Житловий будинок	1930-і рр.	Будинок цегляний, триповерховий, зведений за типовим проектом. Стиль - радянський неокласицизм. Має стриманий декор - пілястри, лиштви, русти. Цінна пам'ятка радянської доби.
168.		Леоніли Заглади вул., 3 (колишня Чапаєва)	Житловий будинок	1945 р.	Будинок каркаснопанельний шестиповерховий. Стиль – радянський неокласицизм з елементами конструктивізму. Має стриманий декор - карнизи заломи.

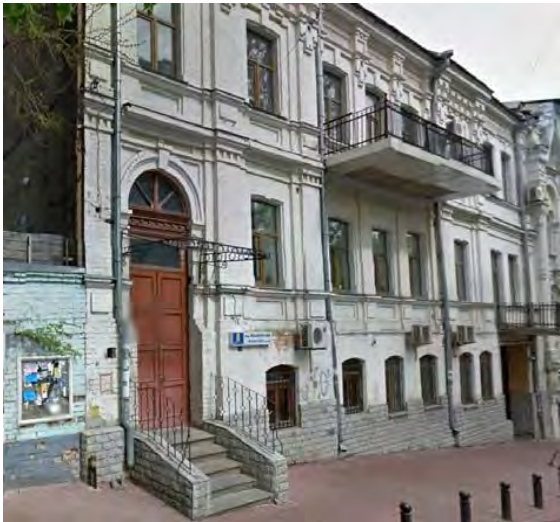
169.		Леоніли Заглади вул., 4-6 (колишня Чапаєва)	Прибутковий житловий будинок Зміївського (флігель)	1899 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудовано, як флігель садиби дворянина Михайла Зміївського за №4. Архітектор - Микола Гарденін. Стил - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений вишуканим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
170.		Леоніли Заглади вул., 13 (колишня Чапаєва)	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний чотириповерховий. Стил - історизм, з елементами неокласицизму. Будинок монументальний. Прикрашений рустами, пілястрами, карнизами. Центральна вісь підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

171.		Леоніли Заглади, вул. 14 (колишня Чапаєва)	Прибутковий житловий будинок Бокія	1914 р.	Прибутковий будинок Бокія. Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований у спрощених формах неокласичного напрямку стилю модерн. Вхідна група підкреслена ризалітом. Має стриманий декор - лиштви, карнизи, фронтон.
172.		Леонтовича вул., 2	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил ь - історизм. Прикрашений стриманим декором - лиштви, пояски, русти.

173.		Леонтовича вул., 11, 11/18	Київський політехнікум зв'язку	Початок 1950-х рр.	Будинок цегляний, 5-6поверховий. Архітектори - В.Д.Слізаров, І.Лобода. Сіль - радянський неокласицизм, з елементами необароко. Будівля розташована на розі вул. Леонтовича та бульв. Тараса Шевченка, має значне містобудівне значення. Наріжний кут підкреслений монументальною баштою, з металевою вежею зв'язку. Будівля багато прикрашена декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
174.		Лобачевського вул., 23-6	Гуртожиток	1947 р.	Будинок цегляний, двоповерховий. Сіль - радянський неокласицизм. Вхідна група підкреслена стилізованим неокласичним портиком. Має стриманий декор - пілястри, лиштви, русти. Цінна пам'ятка радянської доби.
175.		Львівська вул., 25 (дачне селище "Святошин")	Інтернат для іспанських дітей (зараз - Гімназія східних мов)	1936 р.	Монументальна цегляна будівля. Має три поверхи. Бічні крила добудовані пізніше. Будівлю зведено, як дитячий будинок №13 для іспанських дітей (тоді саме тривала іспанська громадянська війна). Сіль - радянський неокласицизм. Фасад ефектно увінчує повний антаблемент класицистичного вигляду. Одна з найбільших історичних споруд. Святошина, цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

176.		Львівська вул.,28 (дачне селище "Святошин")	Житловий будинок (клуб)	1930-і рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. В плані - П-образний. Стиль - радянський неокласицизм. Кути будівлі прикрашені рустами, головний фасад має чотириколонний портик з фронтоном. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
177.		Львівська вул.,34 (дачне селище "Святошин")	Дачний житловий будинок	Поч. 20 ст.	Дача одноповерхова, дерев'яна, обкладена цеглою. Стиль - історизм. Прикрашена доволі багатим декором - русти, карнизи із сухариками, аркатурний фриз. Прямокутні вікна оформлені сандриками і підвіконними нішами. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
178.		Мазепи Івана вул. 1	Будинок	Поч. XX ст.	Потребує дослідження

179.		Макаренка вул., 4 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, триповерховий, зведений за типовим проектом. Стиль - радянський неокласицизм. Має стриманий декор - пілястри, лиштви, русти.
180.		Макаренка вул., 6 (ДВРЗ)	Житловий будинок	1930-ті рр.	Будинок цегляний, триповерховий, зведений за типовим проектом. Стиль - радянський неокласицизм. Має стриманий декор - пілястри, лиштви, русти.
181.		Машиністівська вул., 4 (ДВРЗ)	Гуртожиток	Кін. 1940-х рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Вхідна група підкреслена монументальним портиком з балконом і аркадою. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

182.		Машиністівська вул., 6 (ДВРЗ)	Гуртожиток	Кін. 1940-х рр.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Вхідна група підкреслена монументальним портиком з балконом і аркадою. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
183.		Михайлівська вул.. 20-А	Житловий будинок	1860-70-і рр., 1874 р.	Будинок дерев'яний, обкладений цеглою. первинно - одноповерховий. 2-й пов. добудовано у 1874 р. за проектом відомого архітектора Миколи Єгоровича Юргенса. . Стиль - пізній класицизм. Практично немає декору, окрім карнизів і лиштв. Будинок - цінний і рідкісний приклад житлової будівлі епохи класицизму.
184.		Михайлівський пров., 8	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Архітектор В.Ніколаєв Прикрашений гарним цегляним декором. Добре декорована вхідна група. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

185.		Московська вул., 19/1	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19-поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Має гармонійний декор - пілястри, лиштви, фронтони. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
186.		Набережно-Хрещатицька вул., 15-17/18	Адміністративний будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - класицизм. Прикрашений стриманим класицистичним декором - пілястри, лиштви вікон з замковими каменями, тощо..

187.		Набережно-Хрещатицька вул., 17/18	Прибутковий житловий будинок	1913 р.	Будинок цегляний, первісно - двоповерховий. 3-й та 4-й поверхи добудовані пізніше. Нижні поверхи прикрашені цегляним декором в стилі історизм, з елементами класицизму.
188.		Нагірна 8/32	Житловий будинок (будинок працівників кабельного заводу)	1940 р.	Будинок цегляний. Стиль - радянський неокласицизм. Розташований на розі вулиць. Відіграє значне містобудівне значення.
189.		Нагірна вул., 6/31, 31	Житловий будинок робітників заводу "Укркабель"	1957 р.	Будинок цегляний, 5-7 поверховий. Прикрашений ліпним декором. Архітектор - С. Барзилович. Розташований на розі вулиць та має значне містобудівне значення.

190.		Науки просп. 42/1 корп. 8	Житловий будинок	1952 р.	Будинок цегляний двоповерховий. Побудований для дирекції інституту фізики, Стиль - радянський неокласицизм. П-образний. Має рідкісне для Києва архітектурне рішення - дворик-курдонер, з прикрашеною ліпкою аркадою. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва
191.		Несторівський пров., 10	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм, з елементами неоготики. Має симетричний головний фасад, головна вісь з вхідною групою підкреслена неоготичним фронтоном. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.

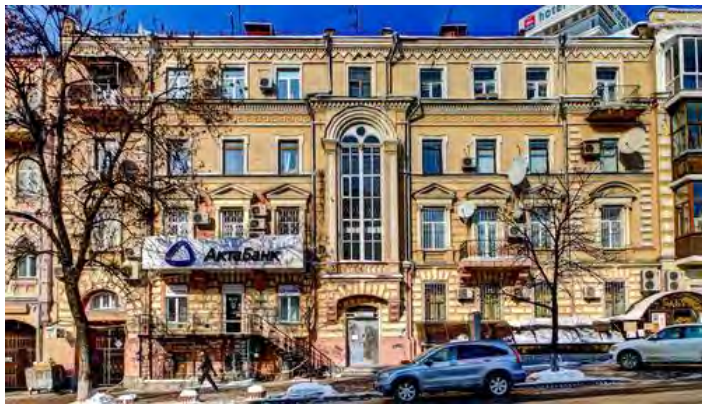
192.		Нижньоюрківська, 3	Житловий будинок	1950 р.	Будинок цегляний. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений багатим декором.
193.		Оболонська вул., 4	Житловий будинок	2 пол. 19 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм. Має гарні пропорції. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

194.		Оболонська вул., 9	Прибутковий житловий будинок	2 пол. 19 ст.	Будинок цегляний. Стиль - історизм з елементами неокласицизму. Має осьове планування з основним об'ємом і флігелями. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
195.		Оболонська вул., 21	Житловий будинок працівників "Керамік" заводу	Поч. 1950-х років	Будинок цегляний, троповерховий, індивідуального проекту. Архітектор - В. Куригіна. Будинок прикрашений неокласичним декором та оригінальними лиштвами з керамічних кахлів.
196.		Обсерваторна вул., 6	Садібний житловий будинок	Кін 19 ст.	Будинок цегляний одноповерховий. Стиль - історизм з елементами класицизму. Рідкісний взірець 1-поверхового садібного будинку, що зберігся. Прикрашений вишуканим неокласичним декором - русти, лиштвами, складний карниз. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

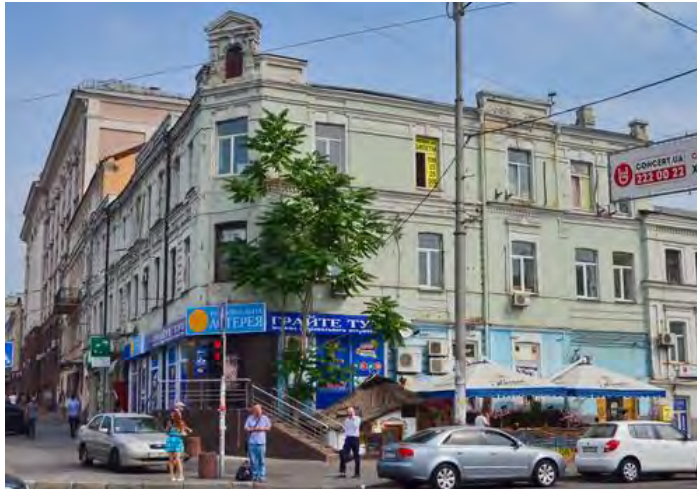
197.		Олегівська вул., 9	Садибний житловий будинок	Сер. 19 ст.	Садибний будинок одноповерховий, з мезоніном. Має симетричний головний фасад, увінчаний фронтоном. Прикрашений багатим різьбленням у стилі історизм. Будинок - рідкісний та цінний приклад міської дерев'яної садиби 19 століття. Таких будівель збереглось дуже мало.
198.		Олегівська вул., 10-А	Садибний житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стил - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка садибної забудови м. Києва.

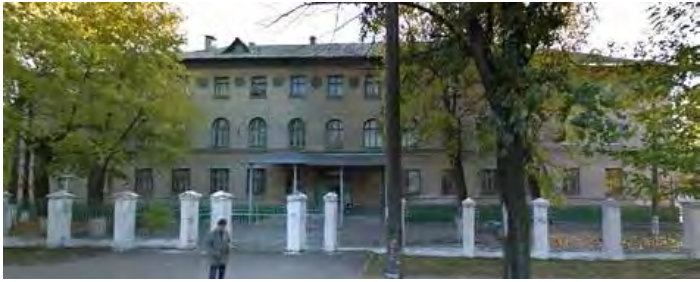
199.		Олегівська вул., 11	Садибний житловий будинок	Кін. 19 ст.	Садибний будинок одноповерховий, з горищем. Прикрашений вишуканим різьбленням у неоруському стилі. Будинок - рідкісний та цінний приклад вцілілої садибної дерев'яної забудови Києва 19 століття.
200.		Олегівська вул., 36	Гуртожиток	Сер. 20 ст.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий. Стил ь радянське необароко. Головний фасад прикрашений монументальним фронтоном. Таких будівель в Києві було тільки дві. Навесні 2015 р. аналогічний будинок по вул. П. Лумумби, 11 знесли.

201.		Паньківська вул., 20	Прибутковий житловий будинок Сіренко	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первинно п'ятиповерховий. 6-й пов. надбудовано у 1928 р. Прибутковий будинок мешканіна Євстафія Сіренко. Стиль - модерн. Прикрашений стриманим модерновим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
202.		Петлюри Симона вул. 2/4 .(2/17?) (або Шевченка Т. бульв. 19) 	Готель "Бристоль"	1884 р.	Будинки колишнього готелю "Бристоль", цегляні. Головна будівля - триповерхова, флігель - двоповерховий. Стиль - неоренесанс. Прикрашені гармонійним цегляним декором, ліпніною. Дата будівництва вказана на картуші головного фасаду. Будинки розташовані на розі бульв. Шевченка та вул. С. Петлюри. Мають значне містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

203.		Петлюри Симона вул., 5	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм, з елементами модерну. Прикрашений стриманим декором. Головний фасад завершений фронтончиком з півциркульним та круглими вікнами.
204.		Петлюри Симона вул., 6	Прибутковий житловий будинок Ганрісти Адельгейм	Кін 1890-і рр.	Будинок цегляний, первісно - триповерховий. 4 поверх добудован пізніше. Прибутковий будинок Ганрісти Федорівни Адельгейм. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.
205.		Петлюри Симона вул., 10	Прибутковий житловий будинок Успенського	1890-і рр.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Прибутковий будинок Успенського. Стиль - історизм, з елементами неоготики та класицизму. Прикрашений різностильовим, вишуканим декором. Головна вісь будівлі підкреслена великим неоготичним вікном сходів. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

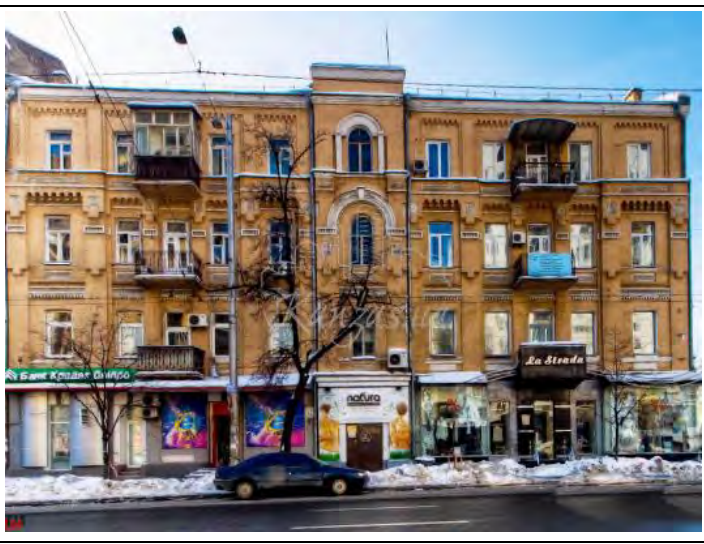
206.		Петлюри Симона вул., 20	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первісно - триповерховий, четвертий поверх надбудовано пізніше. Стиль - київський неоренесанс. Прикрашений вишуканим цегляним та ліпним декором. Ліпнина 2-го пов. особливо цікава. Центральна вісь будинку підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
207.		Петлюри Симона вул., 20-Б	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Має стриманий, гармонійний цегляний декор. Зберіг первісні форми та фасади з рожевої київської цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
208.		Петлюри Симона вул., 22	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - київський неоренесанс. Прикрашений вишуканим цегляним та ліпним декором. Центральна вісь підкреслена ризалітом з фронтономчиком. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

209.		Петлюри Симона вул., 23/125-А			Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Має стриманий цегляний декор. Розташований на розі вулиць, відіграє вагоме містобудівне значення. Наріжний кут будинку підкреслений фронтономчиком. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
210.		Пилипівській пров., 4	Житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.
211.		Попудренка вул. 22/14	Житловий будинок	1950-ті рр.	Потребує дослідження

212.		Попудренка вул. 36	Лікарня	1950-ті рр.	Потребує дослідження
213.		Прорізна вул., 6, 4-а	Житловий будинок	1954 р.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий. Стил ь - радянське необароко. Прикрашений багатим необарочним декором - карнизи, ліпнина. Об'єм будівлі завершено декількома барочними картушами з багатим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
214.		Прорізна вул., 12	Прибутковий житловий будинок	Кін 19поч.20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил ь - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений стриманим декором та ліпними декоративними елементами. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

215.		Прорізна вул., 14	Школа №48	1950-51 рр.	Школа цегляна, чотириповерхова. Стиль - радянський неокласицизм, з елементами необароко. Архітектор - Б.П.Жежерін. Головний фасад підкреслений монументальним чотириколонним портиком коринфського ордера, з фронтоном. Будівля багато прикрашена ліпним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
216.		Рогнідинська вул. 4	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19-поч. 20 ст.	Будинок цегляний, первісно - 2-3-поверховий. 4 поверх добудовано пізніше. Стиль - історизм. Прикрашений багатим зовнішнім декором.

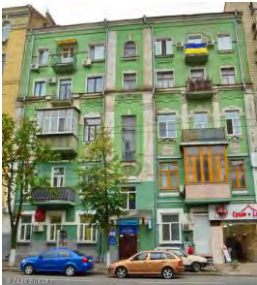
217.		Рогозівська вул., 4	Дитячий садок №700	Сер. 20 ст.	Будівця цегляна, двоповерхова. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашена стриманим класичним декором.
218.		Рогозівська вул., 6	Клінічна лікарня № 11	Сер. 20 ст.	Будівця цегляна, двоповерхова. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашена стриманим класичним декором.
219.		Саксаганського вул., 38-Б	Прибутковий житловий будинок Райзмана	1899 р.	Будинок цегляний, п'ятиповерховий, монументальний. Прибутковий будинок Г. Райзмана. Збудований за проектом відомого архітектора А. Краусса. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Має гарний цегляний декор. Симетричний, головний фасад завершено фронтоном з 3-а вікнами. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва.

220.		Саксаганського вул., 65, 67-А	Житловий прибутковий будинок (флігелі)	Кін. 19- поч. 20 ст.	Два типові будинки цегляні, чотириповерхові. Стиль - поєднання історизму та неоренесансу. Головні фасади прикрашені гарним цегляним декором - півколони, аркатурні пояски, лиштви. Сходові клітини мають великі арочні вікна на два поверхи. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва.
221.		Саксаганського вул., 69	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Прикрашений гармонійним цегляним та ліпним декором - аркатурні карнизи, арки, лиштви, декоративні вставки. Центральна вісь та наріжні кути фланковані ризалітами. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

222.		Саксаганського вул., 127	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - київський неоренесанс. Прикрашений гармонійним цегляним та ліпним декором - аркатурні карнизи, русти, лиштви, декоративні вставки. Фланкований ризалітами. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
223.		Січових Стрільців вул., 5-А	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.

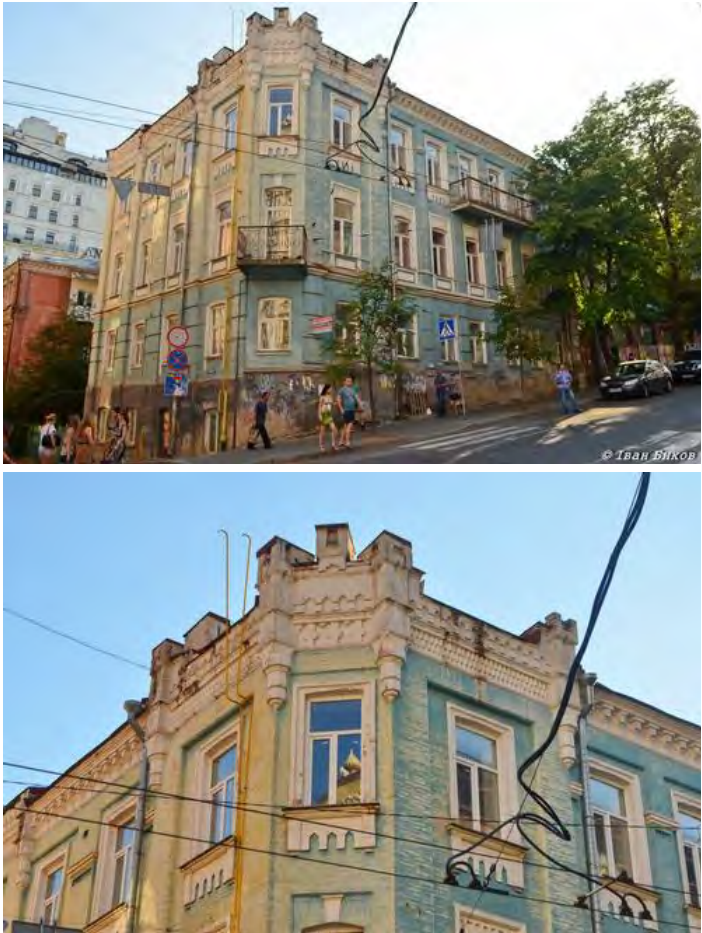
224.		Січових Стрільців вул., 5-Б	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стил ь - історизм з елементами неоренесансу. Має багатий цегляний декор - русти, лиштви, складні карнизи, тощо. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
225.		Січових Стрільців вул., 5-В	Прибутковий житловий будинок (флігель)	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил ь неокласицизм.. Прикрашений стриманим, гармонійним класичним декором - лиштви, русти, пілястри. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

226.		Січових Стрільців вул., 11	Садібний житловий будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм, з елементами класицизму. З боків фланкований ризалітами, які мають гарний цегляний декор. Будинок декорований стриманим, гармонійним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
227.		Січових стрільців вул., 30-А	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Має симетричний головний фасад, прикрашений вишуканим декором та підкреслений фронтоном. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.

228.		Січових стрільців вул., 30-Б	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил - історизм. Колишній флігель будинку №30-А. Має симетричний головний фасад, прикрашений цегляним декором та підкреслений фронтонами по боках . Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
229.		Січових стрільців вул., 57 	Прибутковий житловий будинок Матченко	Поч. 20 ст.	Прибутковий будинок статського радника, викладача І. П. Матченко. Цегляний, 5-поверховий. Архітектурний стиль - модерн. Головний фасад симетричний, прикрашений вишуканим, стриманим декором в стилі модерн. Збереглися медальйони з ліпніною та високохудожній картуш з ініціалами будівничого - "І.М". Будинок - цінна пам'ятка культурного надбання Києва.

230.		Січових стрільців вул., 75	Прибутковий житловий будинок Шней	1911 р.	Збудований, як прибутковий будинок родини Шней. Проект розробив цивільний інженер М.І. Яскевич. Цегляний, чотириповерховий. Архітектурний стиль - модерн. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
231.		Софійська вул., 1 Шевченка пров., 2	Житловий будинок	1955 р.	Будинок цегляний, 5-поверховий. Стиль - радянське необароко. Архітектори - Р. Книжник, В. Куригіна. Будинок монументальний, головний фасад виходить на Майдан Незалежності. Цей фасад пластично збагачений лоджіями, над розкріпованим карнизом розташовано трипрогінну аркаду. Будівля формує архітектурний облік головної площі країни, має дуже значне містобудівне значення.

232.		Софійська вул., 2/1	Адміністративножитловий будинок	1956-67 рр.	Будинок цегляний, семиповерховий. Архітектори - Б. Кучер, С. Фрідман. Стиль - раціоналізм, з елементами радянського неокласицизму. Будинок зведено на початку епохи боротьби з "архітектурними надмірностями", він практично позбавлений декору - тільки монументальні карнизи. У 1982 р. реконструйований за проектом А. Комаровського. Головний симетричний фасад виходить на Майдан Незалежності. Будівля формує архітектурний облік головної площі країни, має дуже значне містобудівне значення.
233.		Софійська вул., 8	Прибутковий житловий будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок цегляний, первісно - двоповерховий. Третій пов. надбудовано пізніше. Стиль - історизм, з елементами класицизму. Прикрашений стриманим декором - русти, пілястри, лиштви. Цінна пам'ятка культурного надбання Києва.

234.		Софійська вул., 19/18	Прибутковий житловий будинок Карвасовського	1881 р.	Будинок цегляний, триповерховий. Архітектор - П. І. Спарро. Стил ь - історизм з елементами неоготики. Будинок багато прикрашений цегляним декором. Розташований на розі вулиць та відіграє має містобудівне значення. Наріжний кут прикрашений декоративними неоготичними башточками. Цінний об'єкт з творчого доробку П.І. Спарро та пам'ятка культурного надбання міста Києва.
235.		Софійська вул., 25 а	Прибутковий житловий будинок	Кін. 1880-х рр.	Будинок цегляний чотириповерховий. Стил ь – неоренесанс, напрямк історизму. Прикрашений багатим, вишуканим декором - напівколони, русти, лиштви. В плані будинок П-образний. Має внутрішній двір та флігель. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

236.		Студентська вул., 5	Садібний житловий будинок	1900-01 рр.	Будинок дерев'яний, обкладений цеглою, двоповерховий. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Прикрашений стриманим цегляним декором.
237.	 	Студентська вул., 6	Садібний житловий будинок	1903 р.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - історизм з елементами модерну та неокласици. Має П-образну форму. Прикрашений багатим цегляним декором. Навколо садиби збереглась цегляна огорожа 1903 р. Будинок, незважаючи на сучасний ремонт, - цінний об'єкт культурного надбання м. Києва

238.		Тарасової Алли вул., 2/10	Садибний житловий будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок частково цегляний, частково - дерев'яний. Розташований на розв'язці. З боку Михайлівського пров. має 2 поверхи, з боку вул. Тарасової - 1 пов. Стиль - перехідний від класицизму до історизму. Рідкісний приклад збереженого невеликого садибного будинку у старому Києві. Садиба зберегла рідкісну київську атракцію - крізь цегляну стіну огорожі росте старе дерево. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
239.		Тарасової Алли вул., 6	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - неокласичний напрямок історизму. Прикрашений стриманим класичним декором - русти, сандрики, лиштви вікон. Зберіг нефарбовані фасади з фірмової жовтої київської цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

240.		Тарасової Алли вул., 6-б	Житловий будинок	2-а пол.19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - пізній класицизм. Прикрашений стриманим декором - русти, лиштви. Перебуває у аварійному стані.
241.		Татарська вул., 32-Б	Житловий будинок	1951 р.	Будинок цегляний, триповерховий, збудований за індивідуальним проектом. Вирізняється оригінальністю планування.

242.		Терещенківська вул., 3	Прибутковий житловий будинок	1890 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Має Побразну форму. Збудований за проектом відомого архітектора Володимира Ніколаєва. Стиль - неокласицизм. Прикрашений декором - русти, напівколони, ліпнина. Перебудований у 1930-х роках. Архітектура будинку урочиста та монументальна. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва. Зараз тут розташоване видавництво "Наукова думка"
243.		Тропініна вул., 13	Садібний житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, одноповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений цегляним декором. Цінний взірець дореволюційної міської садиби у місцевості Татарка
244.		Тургенєвська вул., 20	Прибутковий житловий будинок Скальковських	1899 р.	Прибутковий будинок родини Скальковських. Архітектор - Микола Яскевич. Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений багатим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

245.		Тургенєвська вул., 22	Садіба В.Маліна	1890 р.	Останній дерев'яний будинок на вулиці. Обкладений керамічною цеглою царських часів. Садібу було споруджено на замовлення міщанина Василя Маліна
246.		Тургенєвська вул., 30	Прибутковий житловий будинок Гауль	1890-і рр	Будинок цегляний триповерховий. Прибутковий будинок Генріха Гауль. Стил ь – історизм, з елементом неоренесансу. Прикрашений гарним цегляним декором. Вхідна група та кути будинку підкреслені ризалітами. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

247.		Тургенєвська вул., 35а	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил - модерн, з елементами історизму. Прикрашений доволі багатим цегляним декором. Увагу привертають пілястри, що членують 3 поверхи будівлі. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
248.		Тургенєвська вул., 43	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Збудований у спрощених формах модерну. Прикрашений стриманим цегляним декором. Композиція будівлі підкреслена трьома щипцями над 4-м поверхом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

249.		Тургенєвська вул., 82		Прибутковий житловий будинок Лозовського	1900-01 рр. Прибутковий будинок А.М. Лозовського. Цегляний, первинно - чотириповерховий. П'ятий поверх надбудовано у 1930-х рр. Головний фасад симетричний. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Прикрашений багатим та вишуканим декором. Особливо вирізняється вхідна група, підкреслена порталом та фронтоном (на 3-мі поверсі). Будинок - цінна пам'ятка культурного надбання Києва.
250.		Туровська вул., 29-А		Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст. Будинок цегляний. стиль - історизм, з елементами модерну. Має оригінальну архітектуру. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
251.		Усенка Павла вул., 3		Будинок культури "Енергетик"	Поч. 1960-х рр. Будівля цегляна, двоповерхова. Стиль - радянське необароко. Головний фасад прикрашений фронтоном з барочним картушем. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

252.		Федорова Івана вул., 6	Прибутковий житловий будинок Тетеркіна	1890-і рр.	Будинок цегляний чотириповерховий. Прибутковий будинок Олександра Тетеркіна. Сіль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
253.		Федорова Івана вул.,32	Пакгаузи Південно- Західної залізниці (зараз - на території станції "Київ-Товарний")	1902-07 рр.	Цікаві промисловоскладські споруди для зберігання та розвантаження вантажів. Сіль - модерн. Архітектор - А.М. Вербицький. Споруди - типологічно рідкісні і найбільші у Києві зразки залізничного складського будівництва поч. 20 ст. Тепер використовуються за первісним призначенням. Прикрашені оригінальним цегляним декором. Рідкісні пам'ятки промислової архітектури міста Києва.

254.		Франка Івана вул., 6	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений гарним цегляним декором - складні карнизи, лиштва, пілястри. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
255.		Франка Івана вул., 12	Прибутковий житловий будинок	1898-99 рр.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Архітектор - А.-Ф. Краус. 4-й пов. надбудовано на поч. 1900-х рр. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений ошатним цегляним декором - рустовані пілястри, складні карнизи, тощо. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

256.		Франка Івана вул., 18	Житловий будинок	1889-99 рр.	Будинок цегляний триповерховий. Арх А.Ф. Краус. Стиль - історизм з елементами класицизму. Має стриманий цегляний декор - русти, пілястри, карнизи. Розташований на розі вулиць, тому торцева стіна також має декор і вікна, що є рідкістю. Несе вагомe містобудівне значення. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
------	--	-----------------------	------------------	-------------	---

257.



Франка Івана вул.,
196

**Прибутковий
житловий будинок
Познякова**

1902-03 рр.

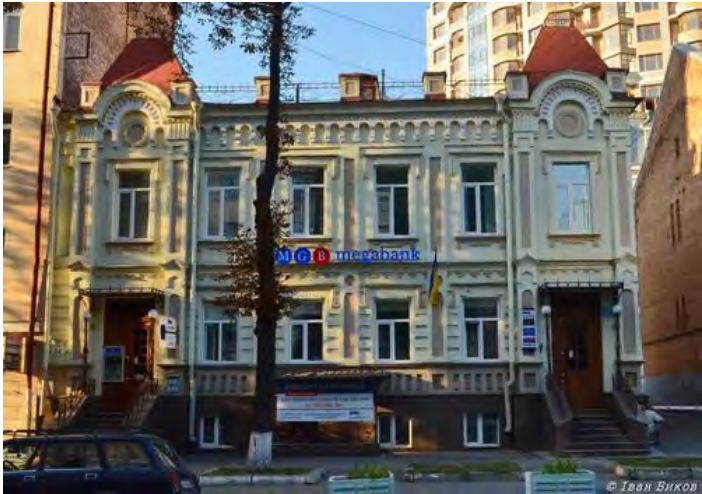
Садина архітектора Гаврила Познякова. Прибутковий будинок зведено за його проектом. Будинок чотириповерховий, 5-й пов. надбудовано пізніше. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Багато прикрашений цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

258.		Франка Івана вул., 26В	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний чотириповерховий. Стил ь - історизм, з елементами неоренесансу. Будинок монументальний, центральна вісь підкреслена ризалітом з фронтономчиком. Має гарний цегляний декор - русти, пілястри, складні карнизи. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
259.		Франка Івана вул., 40	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стил ь - історизм, з елементами неоготики. Прикрашений стриманим цегляним декором - пояски, русти, лиштви. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

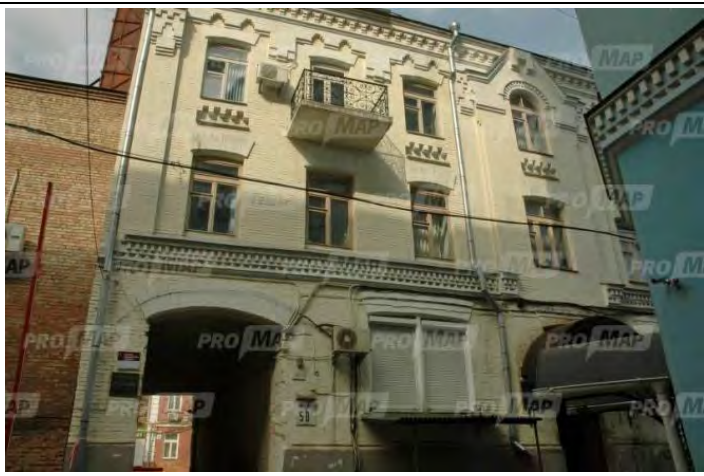
260.		Хмельницького Богдана вул., 34	Флігель садиби Макленбурга	1895 р.	Флігель садиби Г. Макленбурга. Архітектор - Іполіт Ніколаєв (вірогідно). Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.
261.		Хмельницького Богдана вул. 45-Б	Адміністративна будівля		Будівля цегляна триповерхова. Стиль - історизм, з елементами модерну. Прикрашена гарним цегляним декором. Належить «Київвнештранс». Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

262.		Хмельницького Богдана вул., 46а	Прибутковий житловий будинок Максимовича	1890-і рр.	Прибутковий будинок інженера-гідротехніка Миколи Максимовича. Флігель садиби за № 46. Архітектор - сам Максимович. Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений стриманим декором - русти, замкові камені, ліпнина, тощо. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
263.		Хмельницького Богдана вул., 58	Садибний житловий будинок	Кін. 19 - поч. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - історизм. Можливо - будинок є спорудою київського велотреку 1913 р. Прикрашений гармонійним цегляним декором - русти, пілястри, лиштви. Має необарочний фронтон. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

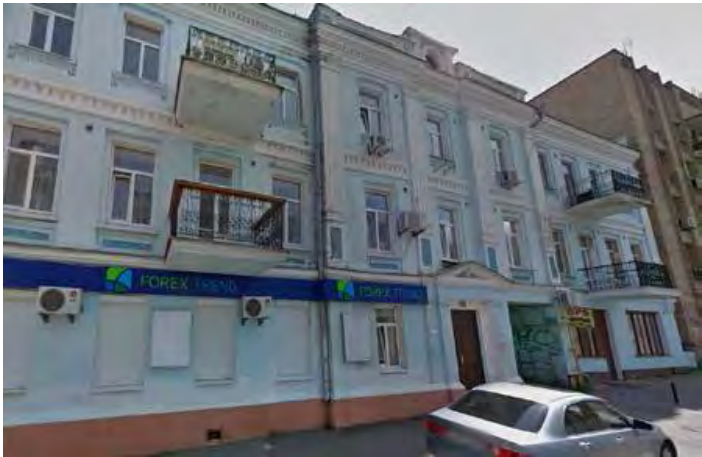
264.		Хмельницького Богдана вул., 62	Садібний житловий будинок	2-а пол. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - класицизм з елементами історизму. Прикрашений гармонійним класицистичним декором - рустований 1-й пов. лиштви. Має добрі пропорції. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва
265.		Хмельницького Богдана вул., 63	Прибутковий житловий будинок		Будинок цегляний п'ятиповерховий. Стиль - історизм. Оздоблений гарним цегляним декором - русти, пілястри, складні карнизи. Центральна вісь будинку підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва

266.		Хмельницького Богдана вул., 64	Садібний житловий будинок		Будинок цегляний двоповерховий. Один з кращих садібних будинків Києва. Стиль - київський неоренесанс. Прикрашений вишуканим цегляним декором. З двох боків фланкований ризалітами, які завершуються шатровими дахами. Рідкісна пам'ятка культурного надбання м. Києва
267.		Хмельницького Богдана вул., 65-Б	Садібний житловий будинок (флігель)	Кін.19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Зведений у садібі священика Пахаревського. Стиль - історизм з елементами неоренесансу. Прикрашений гармонійним цегляним декором. Центральна вісь підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

268.		Хмельницького Богдана вул., 86	Прибутковий житловий будинок	Кін.19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний первісно - триповерховий. 4-й поверх добудовано пізніше. Стиль - історизм. Має гарний цегляний декор. Центральна вісь підкреслена ризалітом. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
269.		Хмельницького Богдана вул., 94	Прибутковий житловий будинок Холодова	Кін. 1890-х рр.	Прибутковий будинок купця І. Холодова. Цегляний, первісно - триповерховий. У 1939 р. надбудовано 4-й пов., у кін. 20 ст. - мансарда. Стиль - історизм, з елементами неоренесансу. Прикрашений гарним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

270.		Хорольська вул., 23	Житловий будинок	Сер. 20 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - радянський неокласицизм. Прикрашений гарним декором - пілястри, карнизи, горищні вікна. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
271.		Хрещатик вул., 50-б	Прибутковий житловий будинок (флігель)	1880-81 рр.	Будинок цегляний, триповерховий. Збудований почесним громадянином Києва Н. Барським, за проектом архітектора А. Хойнацького. Стиль - історизм. Прикрашений досить виразним цегляним декором.

272.		Цимлянський пров., 2 	Садібний житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний. Стиль - модерн. Прикрашений оригінальним ліпним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
273.		Цимлянський пров., 3	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором.

274.		Федора Максименка, 16 (Червонофлотська вул., 16) Пуща- Водиця	Садібний житловий будинок	Поч. 20 ст	Одна з найбільш добре збережених дач початку 20 ст., прикрашена декоративною башточкою та цегляним декором. Стиль - історизм. Збудована з цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
275.		Федора Максименка, 21-а (колишня Червонофлотська) ПущаВодиця (зараз - 3-й територіальний відділ міліції)	Адміністративна будівля	Поч. 20 ст.	Цегляна, двоповерхова. Стиль - історизм.
276.		Фролівська вул., 1	Будинок житловий	XIX ст.	Потребує досліджень

277.		Фролівська вул., 1-А	Будинок житловий	XIX ст.	Потребує досліджень
278.		Шевченка Тараса бульв., 4-6	Садібний житловий будинок Богрова	1874 р.	Будинок цегляний, двоповерховий. Садина юриста Григорія Богрова. Стил - історизм, з елементами неоренесансу. Архітектор - Олександр Шіле. У 1896 р. розширений за проектом архітектора Мартіна Клуга. У садині мешкав Дмитро Богров, який у 1911 рр. вбив прем'єрміністра Росії Олександра Столипіна. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

279.		Шевченка Тараса бульв. 36-Б	Прибутковий житловий будинок (флігель)	1882 р., кін. 1890-х рр.	Будинок цегляний, первісно - одноповерховий флігель. У кін. 1890-х рр. перебудований на 4-х пов. прибутковий будинок. Садиба аптекаря М.Д.Фроммета. Архітектор-технік П.Воронцов. Стиль - історизм. Будинок має гарний цегляний декор - складні карнизи, лиштви. Зберіг фасади з жовтої київської цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
280.		Шевченка Тараса пров., 5	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний, триповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений стриманим цегляним декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
281.		Щекавицька вул., 34	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19- поч. 20 ст.	Будинок цегляний. Первісно - триповерховий. Згодом надбудовано ще 2 поверхи. Стиль - модерн з елементами неоготики та ренесансу. Прикрашений багатим декором з ліпкою, барельєфами та декоративними елементами

282.		Юнкерова вул., 28, Пуща- Водиця (зараз - актова зала дитячого санаторію "Піонер")	Садибний житловий будинок (зараз - актова зала)	Поч. 20 ст.	Стиль - модерн. Будівля дерев'яна, обкладена цеглою, одноповерхова. Має симетричну композицію, модернові фронтони. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
283.		Юнкерова вул., 28, Пуща- Водиця (зараз - адміністративний корпус дитячого санаторію "Піонер")	Садибний житловий будинок (зараз - адміністративний корпус)	Поч. 20 ст.	Будинок дерев'яний, обкладений цеглою. Стиль - історизм. Веранда прикрашена вишуканим дерев'яним різьбленням. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

284.		Юнкерова вул., 28, Пуща- Водиця (зараз - територія дитячого санаторію "Піонер")	Альтанка	Поч. 20 ст.	Дерев'яна, одноповерхова. Стиль - історизм. Альтанка прикрашена вишуканим дерев'яним різьбленням. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
285.		Юнкерова вул., 97, Пуща-Водиця	Садібний житловий будинок	Поч. 20 ст.	Цегляний. Стиль - історизм. Одна з найбільш добре збережених дач початку 20 ст., прикрашена цегляним декором.

286.		Юрківська вул., 34-Б	Прибутковий житловий будинок	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, триповерховий, з цокольним поверхом. Стиль - історизм, з елементами класицизму. Прикрашений багатим декором та ліпниною. Єдиний збережений на вул. Юрківській будинок дореволюційного періоду.
287.		Янгеля академіка вул. 5	Гуртожиток №1 НТУУ «КПІ»	Сер. 20 ст.	Будинок цегляний п'ятиповерховий. Монументальний, виконаний в стилі радянського неокласицизму та необароко. Прикрашений ліпкою. Головна вісь будинку підкреслена двоколонним портиком з балконом. Цінна пам'ятка радянської архітектури.
288.		Ярославів Вал вул.21Е	Прибутковий житловий будинок	Поч. 20 ст.	Будинок цегляний чотириповерховий. Стиль - історизм, з елементами модерну. Прикрашений гармонійним цегляним декором - лиштви, русти, карнизи. Вхідна група підкреслена ризалітом, що завершується фронтоном. Будинок частково зберіг фасади з жовтої київської цегли. Цінна пам'ятка культурного надбання м. Києва

289.		Ярославська вул., 13Б	Садібний житловий будинок	1-а пол. 19 ст.	Будинок дерев'яний, одноповерховий, на мурованому цоколі. Збудований після пожежі 1811 р. Стиль- класицизм. Рідкісна пам'ятка забудови Подолу 1-ї пол. 19 ст.
290.		Ярославська вул., 17/22 (флігель)	Флігель ("Московські бані" Якова Каплера)	1897 р.	Будинок цегляний, двоповерховий. Архітектор - В. Ніколаєв. Стиль - історизм.

291.		Ярославська вул., 19	Прибутковий житловий будинок Продаєвича	Кін. 19 ст.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
292.		Ярославська вул., 22	Садібний житловий будинок Гневушевої	1886 р.	Будинок цегляний п'ятиповерховий. Монументальний, виконаний в стилі радянського неокласицизму та необароко. Прикрашений ліпкою. Головна вісь будинку підкреслена двоколонним портиком з балконом. Цінна пам'ятка радянської архітектури.

293.		Ярославська вул., 26	Прибутковий житловий будинок Глатермана	1898 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Стиль - історизм. Прикрашений багатим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
294.		Ярославська вул., 29	Прибутковий житловий будинок Фельдмана	1884 р.	Будинок цегляний, чотириповерховий. Архітектор - А.С. Кривошеєв. Стиль - історизм. Прикрашений багатим декором. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
295.		Ярославська вул., 41 (флігель)	Садібний житловий будинок	Поч. 19 ст., 2-пол. 19 ст.	Будинок цегляний, одноповерховий. Вірогідно збудований на фундаментах будівлі поч. 19 ст. Стиль - історизм.

296.		Ярославський пров., 1	Садібний житловий будинок	Сер. 19 ст.	Будинок цегляний, двоповерховий. Стиль - класицизм. Прикрашений стриманим декором - лиштви, пілястри, русти. Будинок - цінний і рідкісний приклад житлової будівлі епохи класицизму. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.
297.		Вереснева вул. 13/59	Пожежне депо		Потребує досліджень
298.		Вереснева вул. 15/60	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень

299.		Волго-Донська вул. 64	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень
300.		Волго-Донська вул. 65/7	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень
301.		Волго-Донська вул. 67	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень

302.		Волго-Донська вул. 69	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень
303.		Волго-Донська вул. 70/9	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень
304.		Волго-Донська вул. 71/8	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень

305.		Волго-Донська вул. 72	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень
306.		Волго-Донська вул. 74	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує досліджень
307.		Волго-Донська вул. 76	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

308.		Волго-Донський пров. 6	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
309.		Волго-Донський пров. 12	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
310.		Героїв Небесної Сотні алея	Історія	2001 р.	Потребує дослідження
311.		Качуровського Ігоря пров., 5 (Руднева пров. 5)	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

312.		Литвинського Юрія вул., 11	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
313.		Литвинського Юрія вул., 13	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
314.		Литвинського Юрія вул., 19	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

315.		Литвинського Юрія вул., 21	Дитячий садок	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
316.		Литвинського Юрія вул., 34	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
317.		Литвинського Юрія вул., 54/15	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

318.		Литвинського Юрія вул., 56	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
319.		Литвинського Юрія вул., 58	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
320.		Литвинського Юрія вул., 60	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

321.		Литвинського Юрія вул., 62	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
322.		Литвинського Юрія вул., 64/16	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
323.		Литвинського Юрія вул., 72/3	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

324.		Литвинського Юрія вул., 74	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
325.		Литвинського Юрія вул., 74-а	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
326.		Литвинського Юрія вул., 74-б	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

327.		Литвинського Юрія вул., 74/4 (колишня Російська вул. 76/4)	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
328.		Новодарницька вул. 2	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
329.		Новодарницька вул. 5	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
330.		Новодарницька вул. 7	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

331.		Новодарницька вул. 10/19	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
332.		Новодарницька вул. 12	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
333.		Новодарницька вул. 14	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

334.		Новодарницька вул. 16	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
335.		вул. Пасхаліна Юрія, 20	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
336.		вул. Пасхаліна Юрія, 21	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
337.		вул. Пасхаліна Юрія, 22/15	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

338.		вул. Пасхаліна Юрія, 23	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
339.		вул. Пасхаліна Юрія, 25/17	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
340.		Сімферопольська вул. 17/2	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
341.		Сімферопольська вул. 19	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

342.		Сімферопольська вул. 21/9	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
343.		Тростянецька вул. 103	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
344.		Тростянецька вул. 105/14	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
345.		Тростянецька вул. 107/11	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

346.		Тростянецька вул. 109	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
347.		Тростянецька вул. 111	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
348.		Тростянецька вул. 113	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
349.		Тростянецька вул. 115/14	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

350.		Шовковична 17/5	Будинок житловий	Сер. XX ст.	Потребує дослідження
351.		Ялтинська вул. 26/36	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження
352.		Ялтинська вул. 28/41	Будинок житловий	1947-1952 рр.	Потребує дослідження

353.		Ярославська вул. 47	Прибутковий будинок	Кін. XIX – поч. XX ст.	Потребує дослідження
------	--	---------------------	---------------------	---------------------------	----------------------



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Коваленко Г.М.
Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Кириленку Т.Т.

Прошу розглянути проєкт рішення від 23.06.2022
№ 08/231 – 779/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Прокопіву В.В. – до відома
Оленичу П.С. – до відома

Мондрівському В.М.

Володимир БОНДАРЕНКО

“23” червня 2022 року
№ 08/231 – 779/ПР



08/231-779/17P
23.06.2022

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

«23» червня 2022р.

№ 08/279/09/244-106

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», та положень Регламенту Київської міської ради направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 31 серпня 2021 року № 2180/2221 «Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів ХІХ-ХХ століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження» для подальшого розгляду у встановленому порядку.

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради на 3 арк.
3. Порівняльна таблиця на 4 арк.
4. Додатки на 148 арк.
5. Електронна версія зазначених документів (текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії).

З повагою

Депутат Київської міської ради

Владислав ТРУБІЩИН