

В Киеве за 1,25 млрд гривен достроят Мемориал памяти жертв Голодомора

17 сентября 2019



Спустя 10 лет после открытия в Киеве первой части Мемориального комплекса жертв Голодомора (ул. Лаврская, 3), начинается строительство его второй части – непосредственно здания музея. Объект решили “спрятать” в Днепровском склоне, чтобы не нарушать ландшафт. Но прежде намечено реконструировать уже построенное: соорудить наклонный лифт от “Свечи памяти” к будущему музею, построить мост над Днепровским склоном, реконструировать “Зал памяти”, обновить фасады, газоны и пешеходные дорожки. В итоге, работы по реконструкции существующего Мемориала и строительству нового музея обойдутся в 1,25 млрд гривен. Их до июля 2021 года должно выполнить ООО “Основа”.

Реконструкция

Как стало известно **КВ** из [ответа](#) Государственного унитарного предприятия "Дирекция по строительству второй очереди Национального музея "Мемориал жертв Голодомора" (*), необходимость реконструкции I очереди

мемориала, которая была введена в эксплуатацию в 2010 году, возникла потому, что при ее строительстве в нижней части памятника “Свеча памяти” не соорудили технический коридор для прокладки инженерных сетей к будущему музею.

“Причина этому – неопределенность в то время на высшем политическом уровне государства относительно целесообразности дальнейшего строительства II очереди объекта”, – пояснили в Дирекции.

Кроме того, как отметили в ГП, реконструкция I очереди обоснована изменением в 2009 году требований государственных строительных норм. Согласно этим требованиям, для доступа лиц с дополнительными потребностями появилась необходимость устройства наклонного лифта, который соединит “Свечу памяти” со зданием музея. Также, дескать, возникла необходимость усилить меры противопожарной безопасности.

В Дирекции уточнили, что в рамках реконструкции I очереди мемориального комплекса предусмотрены следующие работы:

- сооружение технического коридора под памятником “Свеча памяти”, реконструкция фасада этого сооружения;
- строительство коммуникационного коллектора и шахтного ствола;
- монтаж инженерных систем (внутреннего противопожарного водопровода, сигнализации, противодымной защиты, контроля загазованности, автоматизации и диспетчеризации, видеонаблюдения, управления медиаконтентом и других);
- реконструкция "Зала памяти";
- сооружение наклонного лифта из помещений “Свечи памяти” в здание музея;
- реконструкция лестницы № 2;
- реконструкция аллеи "Доска памяти" (укрепление откосов, мощение аллеи, замена разбитых элементов системы внешней подсветки);
- устройство мощения пожарного проезда, реконструкция водоотводных колодцев;
- частичное восстановление газона и мощение пешеходных дорожек;
- реконструкция системы наружного электроосвещения территории вокруг “Свечи памяти”;
- реконструкция подножия памятного знака “Девочка с колосками”.

Вторая очередь строительства

Строительство второй очереди Мемориала – здания музея – обсуждалось около 10 лет. Капсула его строительства была заложена в апреле 2018 года.

“По замыслу архитекторов, вторая очередь Мемориального комплекса будет “спрятана” в Днепровский склон, который сейчас укрепляется. Это не изменит ландшафта и сохранит идею музея как свечи памяти. Проект уже согласован ЮНЕСКО”, – заверяли тогда в Кабмине.

Представленный Министерством культуры эскизный проект реконструкции Мемориала был утвержден [распоряжением Кабмина № 1095](#) от 12 декабря 2018 года.

Как сообщили в Дирекции, в рамках II очереди строительства мемориала должны быть проведены такие работы:

- сооружение здания музея;
- устройство инженерных сетей в коммуникационном коллекторе от “Свечи памяти” в музей;
- сооружение пешеходного мостового перехода над Днепровским спуском (от музея к автостоянке);
- строительство автостоянки для размещения автобусов и автотранспорта посетителей музея;
- благоустройство и озеленение прилегающей к зданию музея парковой территории.

Новый вид Музея Голодомора

Реконструировать I и строить II очередь Мемориального комплекса жертв Голодомора будут по проекту ООО “Проектные системы ЛТД” (**). Соответствующий договор с этой компанией Дирекция по строительству второй очереди Национального музея “Мемориал жертв Голодомора” [подписала](#) в ноябре 2018 года по переговорной процедуре из-за того, что предмет закупки – произведение искусства. Цена договора составила 16,9 млн гривен.

По информации [сайта](#) Nizio Design International, к разработке проекта музея причастны польские специалисты. “Архитектурный проект здания музея был подготовлен польской архитектурной студией Nizio Design International, принадлежащей Мирославу Низио, в сотрудничестве с украинской студией ООО “Проектные системы ЛТД”, – сообщается в публикации на сайте Nizio Design International, где размещены эскизные фото обновленного Музея Голодомора.





О привлечении польской компании к разработке проекта, украинская сторона не упоминала.

Кто будет строить

Согласно данным электронной системы публичных закупок ProZorro, ГУП "Дирекция по строительству второй очереди Национального музея "Мемориал жертв Голодомора" 5 сентября 2019 года за **18,8 млн гривен**

заказала у **ООО “Проектные системы ЛТД”** рабочую документацию по проекту реконструкции 1-ой очереди и строительству 2-ой очереди Музея.

Документацию подрядчик пока не изготовил, но Дирекция уже заказала строительные работы по объекту.

Согласно объявлению электронной системы публичных закупок ProZorro, 9 сентября 2019 года, "Дирекция по строительству второй очереди Национального музея "Мемориал жертв Голодомора" заключила договор с **ООО “Основа”** на проведение реконструкции I очереди Мемориального комплекса памяти жертв Голодомора в со строительством 2-ой очереди Национального музея. Стоимость этого соглашения составила 1,25 млрд гривен. Подрядчик должен выполнить все работы по проекту до конца июня 2021 года.

Тендер на выполнение работ по реконструкции и строительству прошел без торгов – по переговорной процедуре. Заказчик обосновал это тем, что предыдущие два аналогичные тендера отменили из-за отсутствия достаточного количества участников, а ООО “Основа” подавало заявки на участие в обоих закупках.

Более того, это ООО выполняет подготовительные и строительные работы на этом объекте по другим договорам. Всего с ООО “Основа” ГУП "Дирекция по строительству второй очереди Национального музея "Мемориал жертв Голодомора" уже заключило 6 договоров (с учетом нынешнего) общей стоимостью 1,59 млн гривен. Они все касаются работ по “Реконструкции I очереди Мемориального комплекса памяти жертв Голодомора в Украине со строительством II очереди”. В 2017 году компания проводила на объекте инженерно-геологические изыскания (80 тыс. гривен и 1,2 млн гривен). В 2018 году – выполняла подготовительные (118,6 млн гривен и 60 млн гривен) и строительные (155 млн гривен) работы.

Отметим, в марте 2019 аудиторы Северного офиса Госаудитслужбы выявили, что **ООО “Основа”** при выполнении своих обязательств по этим договорам зависило стоимость выполненных работ.

“При проверке правильности применения норм, расценок и коэффициентов, а также объемов договорных работ, выполненных предприятием – ООО “Основа” в 2018 году, специалисты обнаружили, что подрядная организация зависила порядок применения ресурсных элементных сметных норм и объемов выполненных работ на более чем 692 тыс. гривен. Это привело к убыткам общего фонда государственного бюджета на соответствующую сумму”, – сказано в заявлении Госаудитслужбы.

Также **ООО “Основа”** неоднократно фигурировало в уголовных производствах, в том числе и с КК “Киевавтодор”: по версии следствия, это ООО было в числе компаний, с которыми КК создало механизм хищения денежных средств, выделяемых на строительство и ремонт автодорог.

В связи с этим Печерский райсуд своим [определением](#) в ноябре 2017 года дал разрешение следствию на доступ к вещам и документам этих предприятий.

По данным аналитической системы [Youcontrol](#), ООО “Основа” существует более 25 лет. Его учредители: Юрий Карпенко (57%), Вячеслав Орлов (18%), Виктор Карпенко (10%), Алла Кондратович (5%), Семен Новофастовский (5%), Лариса Байбара (2%), Лилия Миронова (3%). Конечные бенефициары предприятия – Виктор Владимирович Карпенко и Юрий Владимирович Карпенко, последний также руководит указанным ООО. Уставный фонд предприятия составляет 668,9 тыс. гривен. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий.

*Кроме этого, Юрий Карпенко является бенефициаром ООО “Каменный мост” и числится директором Совместного украинско-французского предприятия с иностранными инвестициями [“Основа-Солсиф”](#) в форме ООО (****). Человек с именем Юрий Владимирович Карпенко также [числился](#) помощником нардепа VIII созыва [Александра Бакуменко](#) (избран от партии “Блок Петра Порошенко”).*

ООО “Основа” начало принимать участие в публичных закупках в 2005 году и за это время заключило 16 договоров на сумму 1,7 млрд гривен (включая нынешний). ([данные](#) [Закупівлі](#)).

История вопроса

Напомним, инициатива возведения в Киеве комплекса памяти жертв Голодомора принадлежит третьему президенту Украины Виктору **Ющенко**.

28 ноября 2006 года был принят [закон “О Голодоморе 1932-1933 годов в Украине”](#), которым на официальном уровне Голодомор 1932-1933 годов был признан актом геноцида украинского народа и предусмотрено сооружение Мемориала памяти жертв голодоморов в Украине.

В январе 2006 года было обнародовано совместное решение КГГА, Министерства культуры и туризма, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунальной сферы о проведении всеукраинского **открытого конкурса** на лучший проект Мемориального комплекса памяти жертв Голодоморов. Победил в нем проект народного художника Украины Анатолия **Гайдамака**. Главный архитектором проекта стал Юрий **Ковалев**, скульпторами – Николай Обезюк и Петр Дроздовский. Цитаты на аллее “Черных досок” подобрал народный художник Украины Николай Сядристый.

Строительством 1-ой очереди мемориала в 2008-2009 годах занималось ЗАО “Киевстройинвест” (ныне – [ЧАО “Киевстройинвест”](#)). Это предприятие принадлежит Владимиру Петруку, который также является бенефициаром ЧАО [“Укрспецтоннельпроект”](#) и ЧАО [“Интерстройтоннель”](#). Эти компании [участвовали тендере на строительство Печерско-Сырецкой линии метро](#) (метро на Виноградарь) и были основными конкурентами ПАО “Киевметрострой”.

Общую сумму строительства 1-ой очереди Мемориала назвать сложно. Многие помнят скандальную историю о том, что в 2011 году, практически сразу после сдачи объекта в эксплуатацию, [музей затопило](#).

Строительство в Киеве Мемориального комплекса жертв голодомора воспринимается неоднозначно. Ряд экспертов заявляют о том, что его возводят в исторической местности – охраняемой законами Украины и ЮНЕСКО буферной зоне Киево-Печерской лавры – с нарушениями законодательства.

[Читайте: Градостроительное преступление: как “осваивают” деньги на строительстве мемориала Голодоморов в Киеве](#)

Напомним, ГУП “Дирекция по строительству второй очереди Национального музея “Мемориал жертв Голодомора” было создано в марте 2017 года. Предприятием руководит Андрей Замогильный. Дирекция подчинена Министерству культуры Украины. В новом Кабмине вопросами культуры заведует экс-директор холдинга StarLightMedia и бывший гендиректор телеканала СТБ, а ныне министр культуры, молодежи и спорта Владимир Бородянский.

1. *Державне унітарне підприємство “Дирекція з будівництва другої черги Національного музею “Меморіал жертв Голодомору” (Код ЄДРПОУ: 41185501)*
2. *ТОВ “Проектні системи ЛТД” (Код ЄДРПОУ:33345473)*

3. ТОВ "Основа" (Код ЄДРПОУ: 13669489)
4. Спільне україно-французького підприємства з іноземними інвестиціями "Основа-Солсіф" в формі ТОВ (Код ЄДРПОУ: 20057315)
5. ПрАТ "Київбудінвест" (Код ЄДРПОУ: 21507855)

Фото: Nizio.com.pl