

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія VI скликання

РІШЕННЯ
13.11.2013 N 612/10100

**Про передачу публічному акціонерному товариству "Дельта Банк"
земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та
обслуговування офісно-торговельного центру на
вул. Івана Мазепи, 11 (вул. Січневого повстання) у
Печерському районі м. Києва**

Відповідно до [статей 93, 120, 123, 124](#) Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, Київська міська рада ВІРІШИЛА:

1. Передати публічному акціонерному товариству "Дельта Банк", за умови виконання пункту 2 цього рішення, в *довгострокову оренду на 25 років* земельну ділянку площею 0,4216 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0055) для *реконструкції, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного центру* на вул. Івана Мазепи, 11 (вул. Січневого повстання) у Печерському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на майновий комплекс (договір купівлі-продажу від 23.02.2011 N 750, акт прийому-передачі нерухомого майна від 23.02.2011 N 750) (справа А-19464, заява ДЦ N 01109-0000638-014 від 07.12.2012).

2. Публічному акціонерному товариству "Дельта Банк":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [статті 96](#) Земельного кодексу України.

2.2. Публічному акціонерному товариству "Дельта Банк" у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Виконати вимоги, викладені у висновку Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.12.2012 N 05-9449.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від [08.02.2013 N 3/9060](#) "Про бюджет міста Києва на 2013 рік".

2.6. Визнати таким, що втратив чинність, [пункт 67](#) рішення Київської міської ради від 10.07.2003 N 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

3. Розірвати за згодою сторін договори оренди земельних ділянок від 20.11.2007 N 82-6-00461 та від 31.01.2006 N 82-6-00341 (лист-згода ПАТ "АРІАЛ" від 14.04.2011 N 1342).

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [статей 141, 143](#) Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Заступник міського голови - секретар Київради

Г.Герєга